



ул. Ревсобраний, д. 1, г. Ногинск, Московская область, 142412
Тел. +7 (496) 516-80-04; тел./факс +7 (496) 514-49-58
e-mail: vostok@mosoblgaz.ru; <https://mosoblgaz.ru>
ОКПО 23401078; ОГРН 1175024034734; ИНН/КПП 5032292612/503143001

Филиал АО «Мособлгаз» «Восток»

ВРИП Главы Павлово-
Посадского городского округа
Московской области
С.В. Балашову

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация Павлово-Посадского городского округа Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Мособлгаз»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Мособлгаз»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	143082, Московская область, Одинцовский район, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д.1 корпус Б, этаж 9, каб. 901
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	142412, Московская область, г. Ногинск, ул. Ревсобраний, д.1
2.6	Адрес электронной почты	info@mosoblgaz.ru
2.7	ОГРН	1175024034734
2.8	ИНН	5032292612
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Шемякина
	Имя	Ольга
	Отчество (при наличии)	Владимировна
3.2	Адрес электронной почты	shemyakinaov@noginsk.mosoblgaz.ru
3.3	Телефон	+7(925)029-07-41
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 43 от 11.03.2025
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные <u>статьей 39.37</u> Земельного кодекса Российской Федерации или <u>статьей 3.6</u> Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного	

	кодекса Российской Федерации"): п. 1. ст. 39.37 – размещение линейных объектов системы газоснабжения – «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа - объект социальной газификации – догазификации населенного пункта город Электрогорск по адресу: Московская область, Павлово-Посадский г.о.								
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>10 лет (п. 1 ст. 39.45)</u>								
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 11 месяцев</u>								
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: В соответствии с поручением Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 24.04.2021 (Перечень поручений утвержден Президентом РФ 02.05.2021 № Пр-753) и во исполнение Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 №1152-р, проводится догазификация населенных пунктов, в том числе д. Ново-Загарьево Павлово-Посадского г.о. Московской области. В соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) размещение линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, являющихся объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимых для организации газоснабжения населения осуществляется на основании установления публичного сервитута в порядке и на условиях определенных главой V.7. Кодекса. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Кодекса границы публичного сервитута для линейных объектов системы газоснабжения (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Ширина охранной зоны газопровода определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется. В настоящее время проводится догазификация населенного пункта – г.Электрогорск Павлово-Посадского г.о Московской области, согласно Техническому заданию № 672-ДНП-В от 31.01.2025. Заклучены договоры с собственниками земельных участков: <table><tr><th>№ ПП</th><th>Номер договора</th><th>Заявитель</th><th>Объект присоединения</th></tr><tr><td>1</td><td>Д00195</td><td>Шевченко Ю.А.</td><td>Жилой дом на земельном участке 50:17:0011401:102 по адресу: Московская область, Павлово-Посадский г.о., г.Электрогорск, ул.Ухтомского, д.18</td></tr></table>	№ ПП	Номер договора	Заявитель	Объект присоединения	1	Д00195	Шевченко Ю.А.	Жилой дом на земельном участке 50:17:0011401:102 по адресу: Московская область, Павлово-Посадский г.о., г.Электрогорск, ул.Ухтомского, д.18
№ ПП	Номер договора	Заявитель	Объект присоединения						
1	Д00195	Шевченко Ю.А.	Жилой дом на земельном участке 50:17:0011401:102 по адресу: Московская область, Павлово-Посадский г.о., г.Электрогорск, ул.Ухтомского, д.18						

Место расположения проектируемого газопровода выбрано исходя из кратчайшего оптимального маршрута от места подключения к земельному участку заявителя, учитывающего минимальное размещение проектируемого газопровода на испрашиваемом земельном участке.

Безопасная эксплуатация сооружения обеспечивается соблюдением нормативных требований по взаимному расположению проектируемого сооружения и действующих коммуникаций.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» для строительства линейного объекта давлением до 1,2 МПа не требуется подготовка документации по планировке территории.

Срок публичного сервитута в соответствии с п.1 ст. 39.45 Кодекса устанавливается на 10 лет. Срок, в течение которого использование части земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:17:0011401 будет существенно затруднено, – 11 месяцев (пп. 4 п. 1 ст. 39.41 Кодекса).

Проектируемый, а в дальнейшем построенный объект газового хозяйства - распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, в соответствии с «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 №1314 (далее – Правила), будет учитываться на балансе АО «Мособлгаз» на праве собственности или ином законном праве.

АО «Мособлгаз» как газораспределительная организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании сетью газораспределения, в дальнейшем в соответствии с Правилами, определяет возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства для новых заявителей.

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном <u>пунктом 2</u> настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) _____		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:17:0011401	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) _____		

11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ да _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ да _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: - Техническое задание № 672-ДНП-В от 31.01.2025; - Описание местоположения границ; - Обоснование необходимости установление сервитута; - Доверенность № 43 от 11.03.2025; - Доверенность № 12-07/1299 от 12.12.2023; - Доверенность № 12-07/569 от 12.03.2026; - Договор о поставке природного газа и подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации № 08/506-Д00195-25 от 24.03.2026.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</u>	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ Черкашин С.В. _____ (подпись) (инициалы, фамилия)	"18" 08 2026 г.