



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Павловский Посад Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, р-н Павлово-Посадский, д. Данилово, д. 184
(Комиссия)

Московская область

03.02.2025

ПРОТОКОЛ № ППЭ-ПП/22-2122

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Павловский Посад Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, р-н Павлово-Посадский, д. Данилово, д. 184

Продавец: Администрация городского округа Павловский Посад Московской области

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000002132**).

Дата и время проведения продажи: 03.02.2025 в 12 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Административное здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н Павлово-Посадский, д. Данилово, д. 184

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:17:0031001:422

Сведения о правообладателе Объекта 1: Павлово-Посадский муниципальный район Московской области, собственность № 50-01.17-4.1999-141.3 от 17.11.1999

Площадь, кв.м: 584,9

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Павлово-Посадский район, д. Данилово, д. 184

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:17:0031001:418

Площадь земельного участка, кв.м: 8 128,0

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: деловое управление

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Обременение: Покупатель обязан сохранить назначение имущества «школа» в течении 3 месяцев со дня перехода права на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации

Цена первоначального предложения имущества: 12 990 000,00 руб. (Двенадцать миллионов девятьсот девяносто тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 1 299 000,00 руб. (Один миллион двести девяносто девять тысяч руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 6 495 000,00 руб. (Шесть миллионов четыреста девяносто пять тысяч руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 324 750,00 руб. (Триста двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка: 2 598 000,00 руб. (Два миллиона пятьсот девяносто восемь тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 21000004710000000763, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Комиссии: _____

Член Комиссии: _____

**Секретарь Комиссии
(с правом голоса):** _____

III. КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок **не подано**.

3.2. Решила признать продажу в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 **несостоявшейся** в связи с тем, что не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Комиссии** _____

Член Комиссии: _____

**Секретарь Комиссии
(с правом голоса):** _____