

Приложение №3
к постановлению Администрации
Павлово-Посадского городского округа
Московской области
от 24.06.2025 №1169

**Порядок
расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель,
находящихся в государственной неразграниченной собственности или земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности, и не обремененных
правами третьих лиц**

Расчёт платы за публичный сервитут в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале 50:17:0020805, 50:17:0020804, 50:17:0021005 находящихся в государственной неразграниченной собственности или земельных участках, не находящихся в муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, в отношении которых кадастровая стоимость не определена, исчисляется по формуле:

$R_p = (УПКС \times S_{зупс}) \times 0,01\%$, где:

R_п – размер платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности и не обремененных правами третьих лиц, кадастровая стоимость которых не определена, руб. в год.

УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по городскому округу Павловский Посад Московской области с видом использования – линейные объекты в населённых пунктах, утверждён распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 №15ВР-2453 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости», 754,19 руб. за 1 кв.м.

S_{зупс} – площадь земель публичного сервитута (площадь земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности и не обремененных правами третьих лиц, кадастровая стоимость которых не определена), 469 кв.м.

0,01 – плата за публичный сервитут в отношении земель, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. Если в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу, %.

Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по Павлово-Посадскому г.о. Московской области с видом использования – линейные объекты в населённых пунктах, руб. за 1 кв.м (УПКС)	0,01%	Площадь земель публичного сервитута, кв.м. (S _{зупс})	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (R _п)	Размер платы за публичный сервитут за 10 лет (весь срок сервитута), руб.
754,19	0,01	469	$(754,19 \times 469) \times 0,01\% =$	35,38

Плата за публичный сервитут в отношении земель государственной неразграниченной собственности вносится в сумме **35,38** рублей (тридцать пять рублей тридцать восемь копеек) единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам:

Получатель: Администрация Павлово-Посадского городского округа Московской области

142500 Московская область, г.о. Павловский Посад, г. Павловский Посад, пл. Революции, д.4
ОГРН 1235000131706, ИНН 5034066464, КПП 503401001

Банковские реквизиты:

УФК по Московской области (Администрация Павлово-Посадского городского округа Московской области)

Банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва,
БИК: 004525987

Счет № 40102810845370000004

Казначейский счет 03100643000000014800

Лицевой счёт 04483ИН2И30

Код ОКТМО 46759000

Код классификации доходов: 02311105312040000120

Назначение платежа: Плата за публичный сервитут, постановление от 24.06.2025 №

Исполняющий полномочия Главы

Павлово Посадского городского округа

Ф.А. Ефанов