



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности: Павлово-Посадский г.о., расположенного по адресу: Московская область,
г. Электрогорск, ул. Советская, д. 45
(Аукционная комиссия)

Московская область

19.02.2025

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ПП/24-6411 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Павлово-Посадский г.о., расположенного по
адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Советская, д. 45

Продавец: АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:
Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное
наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте
торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000015762).

Дата определения участников: 19.02.2025.

Дата и время проведения аукциона: 19.02.2025 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Наименование: Часть здания (нежилое встроенно-пристроенное помещение)

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Электрогорск, ул. Советская, д.45

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63967

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Павлово-Посадский г.о.

Площадь, кв.м: 215,10

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: 7 800 000,00 руб. (Семь миллионов восемьсот тысяч руб. 00 коп.), с учетом
НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 390 000,00 руб. (Триста девяносто
тысяч руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 780 000,00 руб. (Семьсот восемьдесят тысяч руб. 00 коп.), НДС
не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

Иные сведения: согласно требованиям Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации
государственного и муниципального имущества» обязательным условием является сохранение назначения
муниципального имущества «ЗАГС» в течение двух месяцев со дня перехода прав на приватизируемое
имущество.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Бадилян Сурен Егорович
2.	Гловацкий Антон Евгеньевич
3.	Богаткова Евгения Андреевна
4.	Боброва Галина Алексеевна
5.	ИП Беляков Алексей Андреевич
6.	ИП Бушкова Анастасия Владимировна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Бадилян Сурен Егорович** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота №1 в размере: **14 430 000,00 руб.** (Четырнадцать миллионов четыреста тридцать тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **ИП Беляков Алексей Андреевич** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **14 040 000,00 руб.** (Четырнадцать миллионов сорок тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Аукционной
комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____