



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Павловский Посад Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Корневская, д.9а, аптека
(Комиссия)

Московская область

09.04.2024

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-ПП/23-1804 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Павловский Посад Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Корневская, д.9а, аптека

Продавец: Администрация городского округа Павловский Посад Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000006006**).

Дата определения Участников: 09.04.2024.

Дата и время проведения продажи: 09.04.2024 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Объект незавершенного строительства

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Павловский Посад, ул. Корневская, д. 9а, аптека

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:17:0021325:197

Сведения о правообладателе: Павлово-Посадский муниципальный район Московской области, собственность от 19.06.2000 № 50-01.17-5.2000-622.1

Площадь, кв.м: 389,2

Этажность: Этаж № 1

Цена первоначального предложения имущества: 4 250 000,00 руб. (Четыре миллиона двести пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 425 000,00 руб. (Четыреста двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 2 125 000,00 руб. (Два миллиона сто двадцать пять тысяч руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 106 250,00 руб. (Сто шесть тысяч двести пятьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка: 425 000,00 руб. (Четыреста двадцать пять тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении Московской область торгов: www.torgi.gov.ru № 250821/6987935/08, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки;

- продажа имущества посредством публичного предложения, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new/public №

21000004710000002657, признан несостоявшимся в связи с тем, что принято решение о признании только одного претендента участником продажи в электронной форме посредством публичного предложения;

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new/public № 21000004710000004887, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: _____

Член Комиссии: _____

Секретарь Комиссии (с правом голоса): _____

III. В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники продажи
1.	ИП Мороков Сергей Викторович
2.	Пчелкин Сергей Андреевич
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЛЕБРЕНД»
4.	Пчелкина Мария Сергеевна

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОДАЖИ:

– Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **ИП Мороков Сергей Викторович** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **5 525 000,00 руб.** (Пять миллионов пятьсот двадцать пять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

– Участник продажи в электронной форме: **Пчелкин Сергей Андреевич** (адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **5 418 750,00 руб.** (Пять миллионов четыреста восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Комиссии: _____

Член Комиссии: _____

**Секретарь Комиссии
(с правом голоса):** _____