



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Павловский Посад Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Корневская, д.9а, аптека
(Комиссия)

Московская область

09.04.2024

ПРОТОКОЛ № ППЭ-ПП/23-1804 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Павловский Посад Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Корневская, д.9а, аптека

Продавец: Администрация городского округа Павловский Посад Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000006006**).

Дата определения Участников: **09.04.2024**.

Дата и время проведения продажи: **09.04.2024 в 12 час. 00 мин по московскому времени.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Объект незавершенного строительства

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Павловский Посад, ул. Корневская, д. 9а, аптека

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:17:0021325:197

Сведения о правообладателе: Павлово-Посадский муниципальный район Московской области, собственность от 19.06.2000 № 50-01.17-5.2000-622.1

Площадь, кв.м: 389,2

Этажность: Этаж № 1

Цена первоначального предложения имущества: **4 250 000,00 руб.** (Четыре миллиона двести пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: **425 000,00 руб.** (Четыреста двадцать пять тысяч руб. 00 коп.).

Минимальная цена предложения (цена отсечения): **2 125 000,00 руб.** (Два миллиона сто двадцать пять тысяч руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: **106 250,00 руб.** (Сто шесть тысяч двести пятьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка: **425 000,00 руб.** (Четыреста двадцать пять тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении Московской область торгов: www.torgi.gov.ru № 250821/6987935/08, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки;

- продажа имущества посредством публичного предложения, извещение на официальном сайте

Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public № 21000004710000002657](http://www.torgi.gov.ru/new/public/21000004710000002657), признан несостоявшимся в связи с тем, что принято решение о признании только одного претендента участником продажи в электронной форме посредством публичного предложения;

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru/new/public № 21000004710000004887](http://www.torgi.gov.ru/new/public/21000004710000004887), признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: _____

Член Комиссии: _____

Секретарь Комиссии (с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подано 4 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	ИП Мороков Сергей Викторович	28.10.2023 12 час. 38 мин.
2	Пчелкин Сергей Андреевич	25.03.2024 14 час. 04 мин.
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЛЕБРЕНД»	27.03.2024 14 час. 16 мин.
4	Пчелкина Мария Сергеевна	02.04.2024 13 час. 21 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 отозванных заявок не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принято к рассмотрению 4 заявки:

- **ИП Мороков Сергей Викторович** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>);
- **Пчелкин Сергей Андреевич** (адрес: Московская обл., <...>);
- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЛЕБРЕНД»** (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: г. Москва, <...>);
- **Пчелкина Мария Сергеевна** (адрес: Московская обл., <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (425 000,00 руб.)
1	ИП Мороков Сергей Викторович	соответствует	поступил

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (425 000,00 руб.)
2	Пчелкин Сергей Андреевич	соответствует	поступил
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЛЕБРЕНД»	соответствует	поступил
4	Пчелкина Мария Сергеевна	соответствует	поступил

IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
Лот № 1			
1	ИП Мороков Сергей Викторович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
2	Пчелкин Сергей Андреевич	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЛЕБРЕНД»	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
4	Пчелкина Мария Сергеевна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель
Комиссии:

Член Комиссии:

Секретарь Комиссии (с
правом голоса):
