



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2024 № 718

г. Павловский Посад

Об утверждении методики определения размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории Павлово-Посадского городского округа Московской области

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», учитывая распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 13.10.2020 №20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Московской области», распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 №15ВР-2453 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости», постановления Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области от 11.12.2023 №452 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Павлово-Посадского городского округа Московской области», в целях исчисления расчетной величины размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории Павлово-Посадского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить методику определения размера оплаты по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории Павлово-Посадского городского округа Московской области (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Павловский Посад от 21.11.2017 №1485 «Об утверждении размера базовой ставки для расчета платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Павловский Посад и об утверждении методики

№ 001080

определения размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа Павловский Посад».

3. Опубликовать постановление в официальном печатном средстве массовой информации Павлово-Посадского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Павлово-Посадского городского округа Московской области Ефанова Ф.А.

Исполняющий полномочия Главы
Павлово-Посадского городского округа



Ф.А. Ефанов

Утверждена
постановлением Администрации
Павлово-Посадского городского округа
Московской области
от №
11.09.24 N 718

МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ
НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА
НА ТЕРРИТОРИИ ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

Формула для расчета размера платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории Павлово-Посадского городского округа:

$S = C \times \text{Касс.} \times \text{Кмест.} \times \text{Кс.} \times \text{Vврем.}$, где:

S - размер платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта стартовый (руб./место) за период пользования;

C – базовая ставка по Договору (руб./место) утверждена распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15ВР-2453 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости» и составляет:

2880,04 для городского округа Павловский Посад Московской области;

3228,18 для городского округа Электрогорск Московской области;

Касс. - коэффициент, учитывающий ассортимент объекта;

Кмест. – коэффициент, учитывающий месторасположение объекта;

Кс. - коэффициент, учитывающий площадь объекта;

Vврем. - количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения нестационарного торгового объекта. Если договор заключается на срок менее 1 месяца, то 1 неделя считается как 0,25, а 1 день считается как 0,03.

ТАБЛИЦА
КОЭФФИЦИЕНТОВ АССОРТИМЕНТА ОБЪЕКТОВ НЕСТАЦИОНАРНОЙ ТОРГОВОЙ
СЕТИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ТЕРРИТОРИИ
ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

п/п	Ассортимент	Коэффициент ассортимента (Касс)
1	Продовольственные товары и товары смешанного ассортимента	4,2
2	Услуги общественного питания	3,5
3	Мороженое, прохладительные (безалкогольные) напитки	2,5
4	Непродовольственные товары	3,0
5	Молоко и молочная продукция	2,5

6	Периодическая печать и сопутствующие товары	2,5
7	Цветы	3,0
8	Услуги бытового обслуживания и прием стеклотары	1,5
9	Овощи и фрукты (ягоды)	3,5
10	Хлеб и кондитерские изделия	3,0
11	Елочный базар <*>	10,0
12	Бахчевой развал <***>	2,5
13	Церковная лавка	1,5
14	Инновационное решение в оформлении внешнего вида	0,3
15	Социально ориентированное предприятие	2
16	Подмосковный фермер, понижающий коэффициент	0,4
17	Автострахование, юридические услуги	0,2
18	Прочие услуги	3,0

<*> Размещается ежегодно с 15 по 31 декабря.

<***> Размещается ежегодно с 1 августа по 1 ноября.

ТАБЛИЦА
КОЭФФИЦИЕНТОВ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ
НЕСТАЦИОНАРНОЙ
ТОРГОВОЙ СЕТИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ
НА ТЕРРИТОРИИ ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

№ зоны	Наименование улиц	Коэффициенты месторасположения (Кмест.)
1.	г. Павловский Посад: ул. Привокзальная, ул. Вокзальная, пл. Вокзальная, ул. Большая Покровская около ярмарочной площади, Большой Железнодорожный проезд около ярмарочной площади.	2,0
2.	г. Павловский Посад: ул. Большая Покровская, Большой Железнодорожный проезд, ул. Южная около д. 42., ул. Кузьмина, ул. Кирова, пл. Революции, ул. Герцена, ул. Володарского, ул. Орджоникидзе около т/ц «Павловский Посад», ул.	1,5

	Пролетарская, ул. Мира в районе городского кладбища	
3.	г. Павловский Посад: ул. 1 Мая, ул. Интернациональная, пер. Интернациональный, ул. Тимирязева, ул. Южная, ул. Орджоникидзе, ул. Мира, ул. Фрунзе	1,2
4.	прочие улицы г. Павловский Посад	0,75
5.	пос. Большие Дворы, ул. Спортивная д.10	0,5
6.	пос. Большие Дворы, «Большедворское кладбище», пос. Большие Дворы, территория водоемов «Байкал» и «Карпятник», пос. Большие Дворы прочие участки	0,25
7.	д. Тарасово, д. Кузнецы	2
8.	д. Васютино	1,5
9.	д. Алексеево	1
10.	с. Рахманово	0,5
11.	д. Алферово, д. Крупино, д. Левкино, д. Чисто- Перхурово, д. Ново-Загарье, д. Перхурово, д. Пестово д. Аверкиево, д. Дергаево, Аверкиевское лесничество, д. Мальгино, д. Бразуново, д. Часовня, д. Шебаново, д. Митино, д. Данилово, д. Андреево, д.Ефимово, д.Улитино, д.Демидово, д.Саурово д.Теренино, д.Евсеево, д.Ковригино, д. Субботино	0,25
12.	Прочие деревни и села, входящие в состав Павлово- Посадского городского округа	0,2
13.	г. Электрогорск	1,15

ТАБЛИЦА
КОЭФФИЦИЕНТОВ ПЛОЩАДИ ОБЪЕКТОВ НЕСТАЦИОНАРНОЙ ТОРГОВОЙ
СЕТИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ НА ТЕРРИТОРИИ
ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование объекта	Коэффициенты площади (Ks.)
1.	Нестационарный объект площадью, равной 50 и до 150 кв. метров	3,0
2.	Нестационарный объект площадью, равной 30 и до 50 кв. метров	2,0
3.	Нестационарный объект площадью, равной 20 и до 30 кв. метров	1,5
4.	Нестационарный объект площадью, равной 10 и до 20 кв. метров	1,25

5.	Нестационарный объект площадью менее 10 кв. метров	0,75
6.	Бочка (цистерна), торговый автомат	0,5