



ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА



МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ,
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Адрес: Московская область, г. Павловский
Посад, ул. Герцена, д. 32**

СУТЬ ИНВЕСТПРОЕКТА – Торговая площадка

Площадь: **3 8 7 , 2 кв.м**

Кадастровый номер:
50:18:0021303:233

Назначение здания:
Нежилое

Вид собственности:
муниципальная

Рыночная стоимость объекта:
**(предоставляется по льготным
ставкам арендной платы)**



Контактная информация:
Телефон: **8 (49643) 2-04-89**

E-mail: p-posadadm@yandex.ru

Архарова Алина Игоревна



ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА



МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ,
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Адрес: Московская область, г. Павловский Посад,
ул. Герцена, д. 32

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ



Газоснабжение: нет



Водоснабжение: да



Теплоснабжение: да



Электрическая мощность: да

Схема с ближайшей транспортной инфраструктурой

ж/д станция

(«Вокзал», удаленность - 2 км)

Аэропорт

(Домодедово 75 км)

Федеральные трассы

(М7 – 13 км)

МКАД

(52 км)

ЦКАД

(35 км)



ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА



МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ,
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Положением о порядке передачи имущества, находящегося в собственности городского округа Павловский Посад Московской области, в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», осуществляющим деятельность на территории Московской области, без проведения торгов

Имущество предоставляется в аренду без проведения торгов заявителю при условии проведения работ по ремонту помещения, здания, встроенно-пристроенных объектов, если износ таких объектов составляет менее 80% и восстановления (реконструкции) здания, сооружения, если износ таких объектов составляет более 80%.

Здания передаются в аренду сроком на 15 лет

Субъекты малого и среднего предпринимательства и физические лица, которым имущество предоставлено в порядке, предусмотренном настоящим Положением обязаны провести работы по ремонту помещения, здания, встроенно-пристроенных объектов в срок не превышающий 1,5 года с даты заключения договора аренды, а работы по восстановлению (реконструкции) здания, сооружения в срок не превышающий 3 года с даты заключения договора аренды, если иной срок не установлен разработанной и утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Московской области проектной документацией на реконструкцию имущества.