



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2023 № 69
г. Павловский Посад

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Российская Федерация, Московская область, г.о. Павловский Посад, рп Большие Дворы (в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области), в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства (размещения) линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - «Газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа», необходимого для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Павловский Посад Московской области, согласием Государственного бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор», содержащим технические требования и условия, и договором №64079465 от 29.09.2022 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения (а/д «п. Большие Дворы, проезд ул. Маяковского – ул. Дорожная», IV техническая категория, код дороги 4170235, врезка км 0+715 (право)), публикацией в газете Информационный вестник городского округа Павловский Посад №4 декабрь 2022 и размещением на официальном сайте Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о возможном установлении публичного сервитута площадью 35 кв.м по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Павловский Посад, рп Большие Дворы (в полосе отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области), учитывая ходатайство об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Мособлгаз» (сокращенное наименование – АО «Мособлгаз», ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, КПП 503201001, адрес юридического

лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 09.12.2022 №Р001-9710921047-66896030,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:17:0000000:67219, площадью 51292 кв.м, с категорией земель – «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования – «земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Павловский Посад, находящегося в собственности Московской области (запись государственной регистрации права от 30.09.2018 № 50:17:0000000:67219-50/010/2018-2) и на праве постоянного (бессрочного) пользования у Государственного бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор» (запись государственной регистрации права от 30.09.2018 № 50:17:0000000:67219-50/010/2018-1), в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях строительства (размещения) линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей - «Газопровода высокого давления $P \leq 0,6 \text{ МПа}$ », необходимого для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 11 месяцев.

1.2. Решение об установлении публичного сервитута принимается на основании согласия Государственного бюджетного учреждения Московской области «Мосавтодор», содержащего технические требования и условия, и договора №64079465 от 29.09.2022 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения (а/д «п. Большие Дворы, проезд ул. Маяковского – ул. Дорожная», IV техническая категория, код дороги 4170235, врезка км 0+715 (право)).

1.3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязанность обладателя публичного сервитута:

- заключить с Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» соглашение, предусматривающее размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка, указанного в п.1 настоящего Постановления, в установленном порядке;

- привести земельный участок, указанный в п.1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в

отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - Администрации городского округа Павловский Посад Московской области (<https://pavpos.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.1. Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области Ордова И.С.

Глава городского округа
Павловский Посад Московской области




Д.О. Семенов