

## ПРОТОКОЛ № 1/2/2022

Заседания Аукционной комиссии по проведению аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды нежилого здания (кафе), назначение: нежилое, общая площадь 66,6 кв.м., кадастровый № 50:17:0021315:44, адрес объекта: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кирова, городской парк по рассмотрению заявок на участие в аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды нежилого здания (кафе), назначение: нежилое, общая площадь 66,6 кв.м., кадастровый № 50:17:0021315:44, адрес объекта: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кирова, городской парк

### ЛОТ №1

право заключения договора аренды нежилого здания (кафе), назначение: нежилое, общая площадь 66,6 кв.м., кадастровый № 50:17:0021315:44, адрес объекта: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кирова, городской парк

21.09.2022  
12 ч. 30 мин.

г. Павловский Посад

Всего членов Аукционной комиссии по проведению аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды нежилого здания (кафе), назначение: нежилое, общая площадь 66,6 кв.м., кадастровый № 50:17:0021315:44, адрес объекта: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кирова, городской парк – 5 человек.

Председатель комиссии (член комиссии):

Кондаков О.В. - Директор МУК г.о. Павловский Посад Московской области «Парк культуры и отдыха»

Заместитель председателя комиссии (член комиссии):

Кулешова Ю.В. - Заместитель директора МУК г.о. Павловский Посад Московской области «Парк культуры и отдыха»

Члены комиссии:

Еремина М.Е. - Заведующий отделом МУК г.о. Павловский Посад Московской области «Парк культуры и отдыха»

Левкина Е.А. - Культурный организатор МУК г.о. Павловский Посад Московской области «Парк культуры и отдыха»

Секретарь комиссии:

Квятковская О.А. - Заместитель директора МУК г.о. Павловский Посад Московской области «Парк культуры и отдыха»

На заседании присутствовали 4 человека состава комиссии, а именно: Ю.В. Кулешова, М.Е. Еремина, Е.А. Левкина, О.А. Квятковская.

Кворум имеется.

Повестка: рассмотрение заявок на участие в аукционе открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды нежилого здания (кафе), назначение: нежилое, общая площадь 66,6 кв.м., кадастровый № 50:17:0021315:44, адрес объекта: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кирова, городской парк и подведение итогов

Организатор аукциона – муниципальное учреждение культуры городского округа Павловский Посад Московской области «Парк культуры и отдыха».

Извещение и документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте Администрации городского округа Павловский Посад [www.pavpos.ru](http://www.pavpos.ru).

Описание и технические характеристики объекта:

Наименование, адрес	Площадь м <sup>2</sup>	Срок действия договора аренды	Начальная цена арендной платы в руб. в год с учетом НДС	Размер задатка в руб. 10% без учета НДС	Целевое назначение
Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый № 50:17:0021315:44, адрес объекта: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кирова, городской парк	66,6	5 лет	335 664,00	33 566,40	Кафе, организация точки общественного питания

В период со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, с 01 сентября 2022 года с 09 часов 00 минут (время московское) по 21 сентября 2022 до 10 часов 00 минут (время московское) поступила одна заявка:

Рег. № заявки	Наименование, адрес, реквизиты	Дата и время поступления заявки
1	Индивидуальный предприниматель Восканян Артур Аревшатович ИНН 503500213447 ОГРНИП 314503511900013 юр. и почтовый адрес: 142515, Московская область, Павлово-Посадский р-н, дер. Ефимово, д.57	16.09.2022 14:30

Задаток на счет организатора от заявителя перечислен в установленный срок не позднее 21.09.2022 г., что подтверждается выпиской с лицевого счета.

Заявка для участия в открытом аукционе и документы, поданные заявителем для участия в открытом аукционе, соответствуют требованиям, указанным в опубликованном извещении, документации об аукционе.

В соответствии с пунктами 129, 148 приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», аукцион признается несостоявшимся, в случае подачи на участие в аукционе одной заявки; если в аукционе участвовал один участник.

Согласно пункта 151 приказа Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе с лицом, подавшим единственную заявку, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям документации, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях по начальной цене договора с единственным участником.



Решили:

1. Принять заявку, поданную для участия в открытом аукционе.
2. Допустить к участию в открытом аукционе и признать единственным участником открытого аукциона: Индивидуального предпринимателя Восканяна Артура Аревшатovichа
3. **Результаты голосования:** Принято единогласно.

Признать аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды нежилого здания (кафе), назначение: нежилое, общая площадь 66,6 кв.м., кадастровый № 50:17:0021315:44, адрес объекта: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кирова, городской парк, несостоявшимся.

4. Муниципальному учреждению культуры городского округа Павловский Посад Московской области «Парк культуры и отдыха» заключить с единственным участником открытого аукциона Индивидуальным предпринимателем Восканяном Артуром Аревшатovichем договор по начальной цене 335 664,00 (Триста тридцать пять тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек ежегодно с учетом НДС.


5. Признать настоящий протокол - документом, удостоверяющим право единственного участника на заключение договора.

6. Разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации городского округа Павловский Посад [www.pavpos.ru](http://www.pavpos.ru).

Протокол составлен в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора (Муниципальное учреждение культуры городского округа Павловский Посад Московской области «Парк культуры и отдыха»), другой – у единственного участника аукциона.

Заместитель председателя комиссии:

Кулешова Ю.В.


Члены комиссии:

Еремина М.Е.



Левкина Е.А.



Квятковская О.А.

