


№ 158 от 23.04.2022 г.

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Борщ Павел Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон + 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 07.12.2021 г. 77 АГ № 8408624, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, доверенность от 26.01.2022 г. 77 АГ № 8407101 зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-156
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «Линия электропередачи 110 кВ «Экситон-Афанасово», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1959 г., что подтверждается Техническим паспортом «Подстанция 110 кВ «Дружба» № 601 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.12.2006 г. серия 50 НА №1464396. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для</u>

	<p><u>размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</u></p> <p><u>Ширина охранный зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут.</li> <li>2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</li> <li>2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li> </ol> </li> <li>3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута.</li> <li>4. Технический паспорт «Подстанция 110 кВ «Дружба» № 601 с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</li> <li>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 06.12.2006 г. серия 50 НА №1464396, 1 экз., копия.</li> <li>6. Доверенность от 07.12.2021 г. 77 АГ № 8408624, зарегистрированная в реестре за №</li> </ol>	

	77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия. 7. Доверенность от 26.01.2022 г. 77 АГ № 8407101 зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-156, 1 экз., копия.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		« 23 » апреля 2022 г.
	П. С. Борщ	
	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:16:0000000:377	Городской округ Павловский Посад
2	50:17:0030202:336	Городской округ Павловский Посад
3	50:17:0030202:391	Городской округ Павловский Посад
4	50:16:0000000:927	Городской округ Павловский Посад
5	50:17:0000000:59818	Городской округ Павловский Посад
6	50:17:0000000:59937	Городской округ Павловский Посад
7	50:17:0000000:62163	Городской округ Павловский Посад
8	50:17:0000000:64794	Городской округ Павловский Посад
9	50:17:0000000:64883	Городской округ Павловский Посад
10	50:17:0030202:335	Городской округ Павловский Посад
11	50:17:0000000:67552	Городской округ Павловский Посад
12	50:17:0000000:67691	Городской округ Павловский Посад
13	50:17:0021532:7	Городской округ Павловский Посад
14	50:17:0021532:8	Городской округ Павловский Посад
15	50:16:0502072:115	Городской округ Павловский Посад
16	50:16:0502022:213	Городской округ Павловский Посад
17	50:16:0502035:144	Городской округ Павловский Посад
18	50:16:0502021:19	Городской округ Павловский Посад
19	50:16:0502021:72	Городской округ Павловский Посад
20	50:16:0704015:70	Городской округ Электрогорск
21	50:16:0704015:93	Городской округ Павловский Посад
22	50:16:0704003:379	Городской округ Павловский Посад
23	50:16:0704017:169	Городской округ Электрогорск
24	50:16:0704017:170	Городской округ Электрогорск
25	50:16:0704017:171	Городской округ Электрогорск
26	50:16:0704017:184	Городской округ Павловский Посад
27	50:16:0704017:189	Городской округ Павловский Посад

28	50:16:0704017:190	Городской округ Павловский Посад
29	50:16:0704017:191	Городской округ Павловский Посад
30	50:16:0704017:213	Городской округ Электрогорск
31	50:16:0704017:215	Городской округ Павловский Посад
32	50:16:0704017:229	Городской округ Павловский Посад
33	50:17:0000000:24	Городской округ Павловский Посад
34	50:16:0704018:289	Городской округ Павловский Посад
35	50:17:0030202:326	Городской округ Павловский Посад
36	50:16:0704018:72	Городской округ Павловский Посад
37	50:16:0704018:73	Городской округ Павловский Посад
38	50:16:0704018:74	Городской округ Павловский Посад
39	50:17:0021901:25	Городской округ Павловский Посад
40	50:17:0021901:26	Городской округ Павловский Посад
41	50:17:0030202:324	Городской округ Павловский Посад
42	50:17:0030102:322	Городской округ Павловский Посад
43	50:17:0030102:341	Городской округ Павловский Посад
44	50:17:0030102:342	Городской округ Павловский Посад
45	50:17:0030104:100	Городской округ Павловский Посад
46	50:17:0030104:291	Городской округ Павловский Посад
47	50:17:0030104:292	Городской округ Павловский Посад
48	50:17:0030104:293	Городской округ Павловский Посад
49	50:17:0030104:294	Городской округ Павловский Посад
50	50:17:0030104:299	Городской округ Павловский Посад
51	50:17:0030104:300	Городской округ Павловский Посад
52	50:17:0030104:301	Городской округ Павловский Посад
53	50:17:0030104:302	Городской округ Павловский Посад
54	50:17:0030104:303	Городской округ Павловский Посад
55	50:17:0030104:310	Городской округ Павловский Посад
56	50:17:0030104:311	Городской округ Павловский Посад
57	50:17:0030104:312	Городской округ Павловский Посад
58	50:17:0030104:313	Городской округ Павловский Посад
59	50:17:0030104:314	Городской округ Павловский Посад
60	50:17:0030104:315	Городской округ Павловский Посад

61	50:17:0030104:321	Городской округ Павловский Посад
62	50:17:0030104:322	Городской округ Павловский Посад
63	50:17:0030104:323	Городской округ Павловский Посад
64	50:17:0030104:417	Городской округ Павловский Посад
65	50:17:0030104:423	Городской округ Павловский Посад
66	50:17:0030104:466	Городской округ Павловский Посад
67	50:17:0030104:468	Городской округ Павловский Посад
68	50:17:0030104:470	Городской округ Павловский Посад
69	50:17:0030104:472	Городской округ Павловский Посад
70	50:17:0030104:84	Городской округ Павловский Посад
71	50:17:0030104:99	Городской округ Павловский Посад
72	50:17:0030105:135	Городской округ Павловский Посад
73	50:17:0030105:479	Городской округ Павловский Посад
74	50:17:0030105:480	Городской округ Павловский Посад
75	50:17:0030105:485	Городской округ Павловский Посад
76	50:17:0030105:486	Городской округ Павловский Посад
77	50:17:0030105:496	Городской округ Павловский Посад
78	50:17:0030105:497	Городской округ Павловский Посад
79	50:17:0030105:498	Городской округ Павловский Посад
80	50:17:0021907:359	Городской округ Павловский Посад
81	50:17:0021907:360	Городской округ Павловский Посад
82	50:17:0021907:381	Городской округ Павловский Посад
83	50:17:0021907:4	Городской округ Павловский Посад
84	50:17:0030108:102	Городской округ Павловский Посад
85	50:17:0030108:177	Городской округ Павловский Посад
86	50:17:0030108:187	Городской округ Павловский Посад
87	50:17:0030108:507	Городской округ Павловский Посад
88	50:17:0030108:508	Городской округ Павловский Посад
89	50:17:0030108:555	Городской округ Павловский Посад
90	50:17:0030108:556	Городской округ Павловский Посад
91	50:17:0030108:557	Городской округ Павловский Посад
92	50:17:0030108:619	Городской округ Павловский Посад
93	50:17:0030110:110	Городской округ Павловский Посад

94	50:17:0030110:111	Городской округ Павловский Посад
95	50:17:0030110:80	Городской округ Павловский Посад
96	50:17:0030110:83	Городской округ Павловский Посад
97	50:17:0030111:12	Городской округ Павловский Посад
98	50:17:0030114:4	Городской округ Павловский Посад
99	50:17:0030113:108	Городской округ Павловский Посад
100	50:17:0030113:109	Городской округ Павловский Посад
101	50:17:0030113:127	Городской округ Павловский Посад
102	50:17:0030113:128	Городской округ Павловский Посад
103	50:17:0030113:21	Городской округ Павловский Посад
104	50:17:0030113:242	Городской округ Павловский Посад
105	50:17:0030113:85	Городской округ Павловский Посад
106	50:17:0030113:86	Городской округ Павловский Посад
107	50:17:0030113:90	Городской округ Павловский Посад
108	50:17:0030501:600	Городской округ Павловский Посад
109	50:17:0030501:601	Городской округ Павловский Посад
110	50:17:0021545:10	Городской округ Павловский Посад
111	50:17:0021545:9	Городской округ Павловский Посад
112	50:17:0030202:318	Городской округ Павловский Посад
113	50:17:0030202:319	Городской округ Павловский Посад
114	50:17:0030202:320	Городской округ Павловский Посад
115	50:17:0030202:321	Городской округ Павловский Посад
116	50:17:0030202:322	Городской округ Павловский Посад
117	50:17:0030202:323	Городской округ Павловский Посад
118	50:17:0030501	Городской округ Павловский Посад
119	50:17:0030201	Городской округ Павловский Посад
120	50:17:0021545	Городской округ Павловский Посад
121	50:17:0030202	Городской округ Павловский Посад
122	50:17:0021538	Городской округ Павловский Посад
123	50:16:0000000	Городской округ Электрогорск
124	50:17:0000000	Городской округ Павловский Посад
125	50:17:0021532	Городской округ Павловский Посад
126	50:16:0502072	Городской округ Электрогорск

127	50:16:0502022	Городской округ Электрогорск
128	50:16:0502069	Городской округ Электрогорск
129	50:16:0502035	Городской округ Электрогорск
130	50:16:0502021	Городской округ Электрогорск
131	50:16:0704015	Городской округ Электрогорск
132	50:16:0704003	Городской округ Электрогорск
133	50:16:0704017	Городской округ Электрогорск
134	50:17:0021103	Городской округ Павловский Посад
135	50:16:0704018	Городской округ Электрогорск
136	50:16:0704008	Городской округ Электрогорск
137	50:17:0021901	Городской округ Павловский Посад
138	50:17:0030102	Городской округ Павловский Посад
139	50:17:0030104	Городской округ Павловский Посад
140	50:17:0021911	Городской округ Павловский Посад
141	50:17:0030105	Городской округ Павловский Посад
142	50:17:0021903	Городской округ Павловский Посад
143	50:17:0021907	Городской округ Павловский Посад
144	50:17:0030108	Городской округ Павловский Посад
145	50:17:0030110	Городской округ Павловский Посад
146	50:17:0030111	Городской округ Павловский Посад
147	50:17:0030114	Городской округ Павловский Посад
148	50:17:0030113	Городской округ Павловский Посад