Министерство имущественных
отношений Московской области

№ 157 от 23.04.2022 г.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области	
	(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН	1057746555811
2.8	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Борщ
	Имя	Павел
	Отчество (при наличии)	Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты	vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон	+ 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 07.12.2021 г. 77 АГ № 8408624, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, доверенность от 26.01.2022 г. 77 АГ № 8407101 зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-156
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещения существующего объекта электросетевого хозяйства **«Воздушная линия электропередачи 110 кВ «Шибаново-Дуговая 1»**, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – не требуется к заполнению	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1984 г., что подтверждается Техническим паспортом «Подстанция 110 кВ «Дуговая» №340 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 04.08.2014 г. серия 50-АЗ №562079. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для	

	размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) ----------	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт «Подстанция 110 кВ «Дуговая» №340 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 5. Свидетельство о государственной регистрации права от 04.08.2014 г. серия 50-АЗ №562079, 1 экз., копия. 6. Доверенность от 07.12.2021 г. 77 АГ № 8408624, зарегистрированная в реестре за №	

	77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия. 7. Доверенность от 26.01.2022 г. 77 АГ № 8407101 зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-156, 1 экз., копия.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	П. С. Борщ	« 23 » апреля 2022 г.
	(подпись) (инициалы, фамилия)	

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:46:0060605:120	Московская область, городской округ Электросталь
2	50:46:0060605:7	Московская область, городской округ Электросталь
3	50:46:0060605:119	Московская область, городской округ Электросталь
4	50:46:0060603:54	Московская область, городской округ Электросталь
5	50:46:0060603:175	Московская область, городской округ Электросталь
6	50:46:0060603:174	Московская область, городской округ Электросталь
7	50:46:0060603:173	Московская область, городской округ Электросталь
8	50:46:0060603:172	Московская область, городской округ Электросталь
9	50:46:0060504:9	Московская область, городской округ Электросталь
10	50:46:0060504:8	Московская область, городской округ Электросталь
11	50:46:0060504:4	Московская область, городской округ Электросталь
12	50:46:0060504:23	Московская область, городской округ Электросталь
13	50:46:0060504:22	Московская область, городской округ Электросталь
14	50:46:0060504:21	Московская область, городской округ Электросталь
15	50:46:0060504:20	Московская область, городской округ Электросталь
16	50:46:0060504:19	Московская область, городской округ Электросталь
17	50:46:0060504:18	Московская область, городской округ Электросталь
18	50:46:0060504:17	Московская область, городской округ Электросталь
19	50:46:0060504:16	Московская область, городской округ Электросталь
20	50:46:0060504:15	Московская область, городской округ Электросталь
21	50:46:0060504:14	Московская область, городской округ Электросталь
22	50:46:0060504:13	Московская область, городской округ Электросталь
23	50:46:0060504:12	Московская область, городской округ Электросталь
24	50:46:0060504:11	Московская область, городской округ Электросталь
25	50:46:0060504:10	Московская область, городской округ Электросталь
26	50:17:0021104:3	Московская область, городской округ Павловский Посад
27	50:46:0000000:35201	Московская область, городской округ Электросталь
28	50:17:0000000:67721	Московская область, городской округ Павловский Посад

29	50:16:0402026:64	Московская область, Богородский городской округ
30	50:16:0402026:59	Московская область, Богородский городской округ
31	50:16:0402026:56	Московская область, Богородский городской округ
32	50:17:0000000:65244	Московская область, городской округ Павловский Посад
33	50:16:0402026:48	Московская область, Богородский городской округ
34	50:16:0402026:43	Московская область, Богородский городской округ
35	50:16:0402026:42	Московская область, Богородский городской округ
36	50:16:0402026:41	Московская область, Богородский городской округ
37	50:17:0000000:62955	Московская область, городской округ Павловский Посад
38	50:17:0000000:62954	Московская область, городской округ Павловский Посад
39	50:17:0000000:334	Московская область, городской округ Павловский Посад
40	50:16:0000000:57598	Московская область, городской округ Павловский Посад
41	50:16:0502069:95	Московская область, городской округ Павловский Посад
42	50:16:0502069:92	Московская область, Богородский городской округ
43	50:16:0502069:467	Московская область, Богородский городской округ
44	50:16:0502069:466	Московская область, Богородский городской округ
45	50:16:0502069:431	Московская область, Богородский городской округ
46	50:16:0502069:248	Московская область, Богородский городской округ
47	50:16:0502069:227	Московская область, Богородский городской округ
48	50:16:0502069:226	Московская область, Богородский городской округ
49	50:16:0502069:224	Московская область, Богородский городской округ
50	50:16:0502069:222	Московская область, Богородский городской округ
51	50:16:0502069:221	Московская область, Богородский городской округ
52	50:16:0502069:2	Московская область, Богородский городской округ
53	50:16:0502069:197	Московская область, Богородский городской округ
54	50:16:0502069:190	Московская область, Богородский городской округ
55	50:16:0502069:189	Московская область, Богородский городской округ
56	50:16:0502069:186	Московская область, Богородский городской округ
57	50:16:0502069:180	Московская область, Богородский городской округ
58	50:16:0502069:144	Московская область, Богородский городской округ
59	50:16:0502069:136	Московская область, Богородский городской округ
60	50:16:0502069:123	Московская область, Богородский городской округ
61	50:16:0502069:119	Московская область, Богородский городской округ
62	50:16:0502069:115	Московская область, Богородский городской округ

63	50:16:0502069:114	Московская область, Богородский городской округ
64	50:16:0502069:111	Московская область, Богородский городской округ
65	50:16:0502069:110	Московская область, Богородский городской округ
66	50:16:0502069:109	Московская область, Богородский городской округ
67	50:16:0502069:102	Московская область, Богородский городской округ
68	50:16:0000000:57553	Московская область, Богородский городской округ
69	50:17:0021120:7	Московская область, городской округ Павловский Посад
70	50:17:0021120:11	Московская область, городской округ Павловский Посад
71	50:17:0021120:10	Московская область, городской округ Павловский Посад
72	50:17:0000000:67768	Московская область, городской округ Павловский Посад
73	50:17:0000000:65245	Московская область, городской округ Павловский Посад
74	50:46:0030301:1090	Московская область, городской округ Электросталь
75	50:46:0030301:1042	Московская область, городской округ Электросталь
76	50:46:0030301:1041	Московская область, городской округ Электросталь
77	50:46:0000000:35957	Московская область, городской округ Электросталь
78	50:17:0021101:92	Московская область, городской округ Павловский Посад
79	50:16:0502069:417	Московская область, Богородский городской округ
80	50:16:0502069:394	Московская область, Богородский городской округ
81	50:16:0502069:378	Московская область, Богородский городской округ
82	50:16:0502069:364	Московская область, Богородский городской округ
83	50:16:0502069:246	Московская область, Богородский городской округ
84	50:16:0502069:229	Московская область, Богородский городской округ
85	50:16:0502069:228	Московская область, Богородский городской округ
86	50:16:0502069:218	Московская область, Богородский городской округ
87	50:16:0502069:214	Московская область, Богородский городской округ
88	50:16:0502069:213	Московская область, Богородский городской округ
89	50:16:0502069:212	Московская область, Богородский городской округ
90	50:16:0502069:211	Московская область, Богородский городской округ
91	50:16:0502069:210	Московская область, Богородский городской округ
92	50:16:0502069:201	Московская область, Богородский городской округ
93	50:16:0502069:200	Московская область, Богородский городской округ
94	50:16:0502069:199	Московская область, Богородский городской округ
95	50:16:0000000:57552	Московская область, Богородский городской округ
96	50:17:0021103:34	Московская область, городской округ Павловский Посад

97	50:17:0000000:66088	Московская область, городской округ Павловский Посад
98	50:17:0021103:35	Московская область, городской округ Павловский Посад
99	50:17:0000000:65942	Московская область, городской округ Павловский Посад
100	50:46:0060605	Московская область, городской округ Электросталь
101	50:46:0060610	Московская область, городской округ Электросталь
102	50:46:0060603	Московская область, городской округ Электросталь
103	50:46:0060504	Московская область, городской округ Электросталь
104	50:16:0402026	Московская область, Богородский городской округ
105	50:17:0021105	Московская область, городской округ Павловский Посад
106	50:17:0021106	Московская область, городской округ Павловский Посад
107	50:17:0021104	Московская область, городской округ Павловский Посад
108	50:46:0030301	Московская область, городской округ Электросталь
109	50:46:0000000	Московская область, городской округ Электросталь
110	50:17:0021101	Московская область, городской округ Павловский Посад
111	50:16:0502069	Московская область, Богородский городской округ
112	50:16:0000000	Московская область, Богородский городской округ
113	50:17:0021120	Московская область, городской округ Павловский Посад
114	50:17:0021103	Московская область, городской округ Павловский Посад
115	50:17:0000000	Московская область, городской округ Павловский Посад