Министерство имущественных
отношений Московской области

№ 63 от 16.03.2022 г.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущественных отношений Московской области	
	(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты	client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН	1057746555811
2.8	ИНН	5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Борщ
	Имя	Павел
	Отчество (при наличии)	Сергеевич
3.2	Адрес электронной почты	vostok@prizma-group.ru
3.3	Телефон	+ 7 (916) 510-65-32
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 07.12.2021 г. 77 АГ № 8408624, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, доверенность от 26.01.2022 г. 77 АГ № 8407101 зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-2-156
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещения существующего объекта электросетевого хозяйства **«Линия электропередачи 110 кВ «Городок-ГРЭС-3»**, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – не требуется к заполнению	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1957 г., что подтверждается Техническим паспортом «Подстанция 110 кВ «Боровое» № 602 с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании Протокола № 1 от 29.06.2004 годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» Разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 06.12.2006 г. серия 50 НА №1464397. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по	

	планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) ----------	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	Согласно Приложению № 1 к настоящему ходатайству
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Приложение № 1. Перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут. 2. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 2.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 2.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 3. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута. 4. Технический паспорт «Подстанция 110 кВ «Боровое» № 602 с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 5. Свидетельство о государственной регистрации права от 06.12.2006 г. серия 50 НА №1464397, 1 экз., копия.	

	6. Доверенность от 07.12.2021г. 77 АГ № 8408624, зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2021-8-150, 1 экз., копия. 7. Доверенность от 26.01.2022г. 77 АГ № 8407101, зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2022-2-156, 1 экз., копия.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	П. С. Борщ	« 16 » марта 2022 г.
	(подпись) (инициалы, фамилия)	

Приложение 1 к ходатайству

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	50:17:0011404:7	Московская область, Городской округ Электрогорск
2	50:17:0011404:6	Московская область, Городской округ Электрогорск
3	50:17:0011404:347	Московская область, Городской округ Электрогорск
4	50:17:0011404:346	Московская область, Городской округ Электрогорск
5	50:17:0011402:9	Московская область, Городской округ Электрогорск
6	50:17:0011402:590	Московская область, Городской округ Электрогорск
7	50:17:0011402:589	Московская область, Городской округ Электрогорск
9	50:17:0011402:588	Московская область, Городской округ Электрогорск
11	50:17:0011402:587	Московская область, Городской округ Электрогорск
12	50:17:0011402:586	Московская область, Городской округ Электрогорск
14	50:17:0011402:45	Московская область, Городской округ Электрогорск
15	50:17:0011401:672	Московская область, Городской округ Электрогорск
18	50:17:0011401:671	Московская область, Городской округ Электрогорск
21	50:17:0011208:15	Московская область, Городской округ Электрогорск
22	50:17:0011208:140	Московская область, Городской округ Электрогорск
24	50:17:0011208:9	Московская область, Городской округ Электрогорск
25	50:17:0000000:218	Московская область, Городской округ Электрогорск
26	50:17:0011406:9	Московская область, Городской округ Электрогорск
27	50:17:0011406:8	Московская область, Городской округ Электрогорск
28	50:17:0011406:7	Московская область, Городской округ Электрогорск
29	50:17:0011406:18	Московская область, Городской округ Электрогорск
30	50:17:0011406:16	Московская область, Городской округ Электрогорск
31	50:17:0011406:15	Московская область, Городской округ Электрогорск
32	50:17:0011406:14	Московская область, Городской округ Электрогорск
37	50:17:0011406:13	Московская область, Городской округ Электрогорск
38	50:17:0011406:12	Московская область, Городской округ Электрогорск
40	50:17:0011406:11	Московская область, Городской округ Электрогорск

42	50:17:0011406:10	Московская область, Городской округ Электрогорск
43	50:17:0000000:155	Московская область, Городской округ Электрогорск
45	50:17:0020126:44	Московская область, Городской округ Павловский Посад
47	50:17:0020126:161	Московская область, Городской округ Павловский Посад
48	50:17:0000000:59617	Московская область, Городской округ Павловский Посад
49	50:17:0000000:59585	Московская область, Городской округ Павловский Посад
50	50:17:0000000:59582	Московская область, Городской округ Павловский Посад
51	50:17:0020119:34	Московская область, Городской округ Павловский Посад
52	50:17:0020135:3	Московская область, Городской округ Павловский Посад
53	50:17:0020119:6	Московская область, Городской округ Павловский Посад
54	50:17:0020119:33	Московская область, Городской округ Павловский Посад
55	50:17:0020119:2	Московская область, Городской округ Павловский Посад
56	50:17:0000000:64869	Московская область, Городской округ Павловский Посад
57	50:17:0000000:59606	Московская область, Городской округ Павловский Посад
58	50:17:0000000:59586	Московская область, Городской округ Павловский Посад
59	50:17:0021304:275	Московская область, Городской округ Павловский Посад
60	50:17:0020901:139	Московская область, Городской округ Павловский Посад
61	50:17:0020901:137	Московская область, Городской округ Павловский Посад
62	50:17:0020601:99	Московская область, Городской округ Павловский Посад
63	50:17:0020601:98	Московская область, Городской округ Павловский Посад
64	50:17:0020601:17	Московская область, Городской округ Павловский Посад
65	50:17:0020601:101	Московская область, Городской округ Павловский Посад
66	50:17:0020601:100	Московская область, Городской округ Павловский Посад
67	50:17:0000000:88	Московская область, Городской округ Павловский Посад
68	50:17:0011402	Московская область, Городской округ Электрогорск
69	50:17:0011401	Московская область, Городской округ Электрогорск
70	50:17:0011208	Московская область, Городской округ Электрогорск
71	50:17:0011406	Московская область, Городской округ Электрогорск
72	50:17:0011404	Московская область, Городской округ Электрогорск
73	50:17:0011318	Московская область, Городской округ Павловский Посад
74	50:17:0020128	Московская область, Городской округ Павловский Посад
75	50:17:0020127	Московская область, Городской округ Павловский Посад
76	50:17:0020126	Московская область, Городской округ Павловский Посад

77	50:17:0020123	Московская область, Городской округ Павловский Посад
78	50:17:0020122	Московская область, Городской округ Павловский Посад
79	50:17:0020121	Московская область, Городской округ Павловский Посад
80	50:17:0020120	Московская область, Городской округ Павловский Посад
81	50:17:0020701	Московская область, Городской округ Павловский Посад
82	50:17:0020223	Московская область, Городской округ Павловский Посад
83	50:17:0020218	Московская область, Городской округ Павловский Посад
84	50:17:0020135	Московская область, Городской округ Павловский Посад
85	50:17:0020119	Московская область, Городской округ Павловский Посад
86	50:17:0021304	Московская область, Городской округ Павловский Посад
87	50:17:0020901	Московская область, Городской округ Павловский Посад
88	50:17:0020601	Московская область, Городской округ Павловский Посад
89	50:17:0000000	Московская область, Городской округ Павловский Посад