



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Павловский Посад
Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, город
Павловский Посад, улица Буденного, дом 40 (Аукционная комиссия)

Московская область

24.01.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ПП/21-2365 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Павловский Посад
Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, город
Павловский Посад, улица Буденного, дом 40

Продавец: Администрация городского округа Павловский Посад Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 14.10.2021 (извещение № 141021/6987935/13).

Дата определения Участников: 24.01.2022 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 24.01.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, город Павловский Посад, улица Буденного, дом 40

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:17:0000000:3111

Сведения о правообладателе Объекта 1: Павлово-Посадский муниципальный район Московской области, собственность, № 50-50-17/023/2013-366 от 10.06.2013

Площадь застройки, кв.м: 100,1

Рыночная стоимость Объекта 1: 660 000,00 руб. (Шестьсот шестьдесят тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, г Павловский Посад, ул Буденного, д 40, г.о. Павловский Посад

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрировано

Кадастровый номер: 50:17:0020530:504

Сведения о правообладателе земельного участка: МО: городской округ Павловский Посад Московской области, собственность, № 50:17:0020530:504-50/141/2020-1 от 03.12.2020

Площадь земельного участка, кв.м: 949,0

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: магазины

Рыночная стоимость земельного участка 950 000,00 руб. (Девятьсот пятьдесят тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 1 610 000,00 руб. (Один миллион шестьсот десять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **80 500,00 руб.** (Восемьдесят тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **322 000,00 руб.** (Триста двадцать две тысячи руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Капитонов Михаил Николаевич
2.	Бритова Елена Борисовна
3.	Кравцов Максим Владимирович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Капитонов Михаил Николаевич** (ИНН <...>, место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **1 610 000,00 руб.** (Один миллион шестьсот десять тысяч руб.00 коп.), с учетом НДС.

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель Председателя

Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:
