



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Павловский Посад Московской области, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание  
(Аукционная комиссия)

Московская область

23.09.2021

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ПП/21-1692

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Павловский Посад Московской области, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание

**Арендодатель:** Администрация городского округа Павловский Посад Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.08.2021 (№ извещения 090821/6987935/12).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 23.09.2021 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион является открытым по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Павловский Посад Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, р-н Павлово-Посадский, д Гора.

**Площадь, кв. м:** 21 096

**Кадастровый номер:** 50:17:0021717:1051.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** коммунальное обслуживание (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** городской округ Павловский Посад Московской области, собственность, № 50:17:0021717:1051-50/047/2019-1 от 30.05.2019.

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 771 712,78 руб. (Семьсот семьдесят одна тысяча семьсот двенадцать руб. 78 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 23 151,38 руб. (Двадцать три тысячи сто пятьдесят один руб. 38 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 771 712,78 руб. (Семьсот семьдесят одна тысяча семьсот двенадцать руб. 78 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подана 1 заявка:

– **Общество с ограниченной ответственностью «Павлово-Посадский Гофрокомбинат»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (771 712,78 руб.)	Дата поступления задатка
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Павлово-Посадский Гофрокомбинат»</b>	<b>16.08.2021 13 час. 54 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>16.08.2021</b>

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**1.**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Павлово-Посадский Гофрокомбинат»</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	<b>Не имеется</b>

**2.** Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

**3.** Единственному участнику аукциона в электронной форме **Обществу с ограниченной ответственностью «Павлово-Посадский Гофрокомбинат»** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **771 712,78 руб.** (Семьсот семьдесят одна тысяча семьсот двенадцать руб. 78 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_