



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Павловский Посад, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

05.08.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ПП/21-1240
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Павловский Посад, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: [Администрация городского округа Павловский Посад Московской области.](#)

Организатор аукциона в электронной форме: [Комитет по конкурентной политике Московской области.](#)

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru **21.06.2021** (извещение № [210621/6987935/08](#)).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: **05.08.2021 в 12 час. 00 мин.**

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Павловский Посад Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): [Московская область, Павлово-Посадский район, д. Логиново.](#)

Площадь, кв. м: **1 166.**

Кадастровый номер: **50:17:0030212:41.**

Категория земель: **земли населенных пунктов.**

Вид разрешенного использования: **для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).**

Сведения о правах на Земельный участок: [городской округ Павловский Посад Московской области, собственность № 50:17:0030212:41-50/047/2020-1 от 21.01.2020.](#)

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): **160 642,15 руб.** (Сто шестьдесят тысяч шестьсот сорок два руб. 15 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **4 819,26 руб.** (Четыре тысячи восемьсот девятнадцать руб. 26 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: **160 642,15 руб.** (Сто шестьдесят тысяч шестьсот сорок два руб. 15 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **13 лет 2 месяца.**

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Курков Евгений Игоревич
2.	ИП Афонин Артур Юрьевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Курков Евгений Игоревич** (место жительства: **Московская область, <...>**), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **165 461,41 руб.** (Сто шестьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят один руб. 41 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
