# АДМИНИСТРАЦИЯ

# ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД

# МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 29.03.2021 | № | 511 |

г. Павловский Посад

О порядке уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях

предоставления в собственность бесплатно

земельных участков на территории городского округа

Павловский Посад Московской области

В целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 N 73/2011-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области", руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа Павловский Посад Московской области

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить [Порядок](#P41) уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории городского округа Павловский Посад Московской области.

2. Постановление Главы Павлово-Посадского муниципального района Московской области от 01.10.2012 N 1707 "Об утверждении Порядка проведения процедуры распределения земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в целях предоставления в собственность бесплатно земельного участка», считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – председателя комитета земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Павловский Посад Московской области Качановского Д.Б.

Глава городского округа

Павловский Посад Д.О. Семенов

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации

городского округа Павловский Посад

Московской области

от 29.03.2021 г. N 511

ПОРЯДОК

уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления в собственность бесплатно земельных участков на территории городского округа Павловский Посад Московской й области

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 N 73/2011-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области" (далее - Закон)

1.2. Положение определяет порядок уведомления многодетных семей, состоящих на учете в Администрации городского округа Павловский Посад Московской области (далее Администрация) в целях бесплатного предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства

1.3. Уведомление многодетных семей, состоящих на учете в Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в целях бесплатного предоставления земельных участков в соответствии с Законом осуществляется комитетом земельно-имущественных отношений Администрации (далее - Комитет).

II. Порядок

 уведомления многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков

2.1. Уведомление многодетных семей для предоставления в собственность бесплатно земельных участков осуществляется путем направления Комитетом письма (Уведомления) почтовым отправлением заказным с уведомлением о вручении по адресу места жительства многодетной семьи, указанному в заявлении о постановке на учет, либо путем вручения Уведомления одному из родителей, представляющему интересы членов многодетной семьи лично под роспись, по форме согласно приложению N 1 к настоящему порядку (далее - Уведомление).

2.2. Многодетная семья считается уведомленной надлежащим образом, если:

1) Уведомление вручено нарочно одному из родителей многодетной семьи под роспись с указанием даты получения;

2) по Письму в Комитет пришло Уведомление о вручении Представителю многодетной семьи под роспись;

3) адресат отказался от получения Письма и отказ зафиксирован организацией почтовой связи;

4) несмотря на почтовое извещение, адресат не явился за получением Письма в установленном порядке, о чем организация почтовой связи уведомила Комитет;

5) Письмо не вручено в связи с отсутствием адресата по адресу, указанному многодетной семьей в заявлении о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка, о чем организация почтовой связи уведомила Комитет с указанием источника данной информации.

2.3 Уведомления направляются Комитетом в порядке очередности исходя из учетного номера очереди многодетной семьи, указанного в постановлении о постановке на учет многодетной семьи в целях бесплатного предоставления земельного участка на территории городского округа Павловский Посад Московской области (далее - Постановление), начиная с даты опубликования Перечня в средствах массовой информации.

2.4. В случае выбора земельного участка, из земельных участков, указанных в Уведомлении, Представитель многодетной семьи в течение 10 рабочих дней с даты получения Уведомления обращается за предоставлением государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно" посредством подачи заявления через региональный портал государственных и муниципальных услуг Московской области на сайте https://uslugi.mosreg.ru,

2.5. Многодетные семьи, которые не желают получать земельный участок, из земельных участков, указанных в Уведомлении, вправе отказаться от предлагаемых земельных участков путем подачи заявления в Администрацию об отказе в предоставлении земельного участка в течение 10 рабочих дней по форме согласно приложению N 2 к настоящему порядку.

В данном случае земельный участок предлагается следующей в очереди многодетной семье.

2.6. Отказ многодетной семьи от предлагаемых Администрацией земельных участков не является основанием для снятия многодетной семьи с учета.

2.7. При отсутствии заявления многодетной семьи о предоставлении земельного участка по истечении установленного срока либо истечении срока хранения в отделении Почты России Уведомления в виде заказного письма Комитет вправе направить уведомление о предоставлении земельных участков следующей по очереди многодетной семье.

2.8. Отсутствие в установленный [пунктом 2.](#Par0)4 срок заявления о предоставлении земельного участка или истечение срока хранения заказного письма не лишает многодетную семью, пропустившую установленный срок подачи заявления, а также отказавшуюся от предлагаемых земельных участков, права приобрести земельные участки. Очередность многодетной семьи сохраняется. Уведомление повторно направляется такой семье после корректировки Перечня земель или утверждения нового Перечня земель.

 Приложение N 1

 к Порядку уведомления многодетных

 семей, состоящих на учете в целях

 бесплатного предоставления земельного

 участка, об утверждении Перечня

 земельных участков для предоставления

 многодетным семьям

 Многодетной семье ------

УВЕДОМЛЕНИЕ

о предстоящем предоставлении земельных участков многодетным семьям, состоящим на учете в Администрации городского округа Павловский Посад Московской области

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 01.06.2011 N 73/2011-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области, Уставом городского округа Павловский Посад Московской области,

Администрация городского округа Павловский Посад Московской области уведомляет Вас об утверждении Перечня земельных участков, для предоставления в собственность бесплатно многодетным семьям состоящим на учете, для индивидуального жилищного строительства в городском округе Павловский Посад» (Перечень прилагается).

 Многодетная семья ---- состоит в соответствии с постановлением Администрации городского округа Павловский Посад Московской области от 000000 № 0 «О постановке многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка» на учете под номером 0000. В порядке очередности Вам предлагаются для оформления в собственность бесплатно из вышеуказанного Перечня земель следующие земельные участки, имеющие статус "Участок свободен".

 Рассмотрев предложенные варианты, в течение 10 рабочих дней с даты получения настоящего уведомления Ваша многодетная семья, подает в Администрацию городского округа Павловский Посад Московской области заявление о предоставлении земельного участка из Перечня земель в собственность бесплатно через портал государственных услуг на сайте https://uslugi.mosreg.ru, либо заявление об отказе в предоставлении предлагаемых земельных участков, форма которого прилагается, путем личного обращения либо доставки по почте заказным письмом либо с помощью заявления, отправленного на электронный адрес администрации: pavpos@mosreg.ru.

Отсутствие ответа многодетной семьи в срок, указанный в [предыдущем абзаце](#Par32), расценивается как отказ в приобретении предложенных земельных участков.

Уважительные причины неучастия многодетной семьи в выборе земельного участка или невозможности дать своевременный ответ должны быть подтверждены документально, о чем необходимо своевременно уведомить Администрацию.

Для получения необходимых консультаций и разъяснений Вы можете обратиться в отдел земельных отношений комитета земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Павловский Посад Московской области (Московская область, г. Павловский Посад, пл. Революции, д. 4, каб. 216, 217, тел: 2-43-25, 2-31-32).

Должность уполномоченного лица Подпись (ФИО)

Перечень земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Местоположение земельного участка | Кадастровый N земельного участка | Площадь, кв. м | Статус |
| 1. |  |  |  |  |

 Приложение N 2

 к Порядку уведомления многодетных

 семей, состоящих на учете в целях

 бесплатного предоставления земельного

 участка, об утверждении Перечня

 земельных участков для предоставления

 многодетным семьям

#  В Администрацию городского округа

#  Павловский Посад Московской области

#  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (Ф.И.О. полностью представителя

#  многодетной семьи)

#  Адрес постоянного места жительства:

#  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  ЗАЯВЛЕНИЕ

#  Я и члены моей многодетной семьи отказываемся от оформления в собственность бесплатно земельных участков, предложенных для предоставления уведомлением от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. согласно Законом Московской области от 01.06.2011 N 73/2011-ОЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области.

Перечень земельных участков

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Местоположение земельного участка | Кадастровый N земельного участка | Площадь, кв. м | Статус |
| 1. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

#

#  (Ф.И.О.) (подпись) (дата)