**Годовой отчет о результатах приватизации муниципального имущества**

**городского округа Павловский Посад Московской области за 2020 год.**

В 2020 году в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа Павловский Посад Московской области на 2020 год планировалось выставить на торги 19 объектов недвижимости.

Торги проводились Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» в соответствии с Соглашением заключенным с Комитетом по конкурентной политике Московской области.

Отделом муниципальной собственности комитета земельно-имущественных отношений в Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» для проведения торгов было направлено 13 объектов недвижимости и пакет акций АО «КШП».

По итогам торгов были продано 4 объекта недвижимого имущества и 1пакет акций:

1. Нежилое здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 218,6 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 2, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Павлово-Посадский р-н, г. Павловский Посад, ул. Ленина д.4, кадастровый номер: 50:17:0000000:4799 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное управление, площадью 268,0 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Ленина, д.4, кадастровый номер: 50:17:0021305:385, цена продажи составила 4 730,32 тыс. руб.;

2. Мастерские, назначение: нежилое здание, общей площадью 244,6 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Павлово-Посадский р-н, г. Павловский Посад, ул. Орджоникидзе, д.2/2, кадастровый номер: 50:17:0000000:2139 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение здания производственного назначения, площадью 533,0 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Орджоникидзе, д.2/2, кадастровый номер: 50:17:0021501:138, цена продажи посредством публичного предложения составила 1 759,2 тыс. руб.;

3 Столовая, назначение: нежилое здание, общей площадью 265,9 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Павлово-Посадский р-н, д. Крупино, д.1/А, кадастровый номер: 50:17:0000000:7446 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение объектов общественного питания-столовая, площадью 1075 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Павлово-Посадский р-н, Аверкиевское с.п., д. Крупино, д.1/А, кадастровый номер: 50:17:0030918:400, цена путем продажи без объявления цены составила 152,78 тыс. руб.;

4. Здание администрации, назначение: нежилое здание, общей площадью 154,4 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Павлово-Посадский р-н, д. Ново-Загарье, д.106/А, кадастровый номер: 50:17:0031006:64 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под зданием администрации-размещение административных зданий, площадью 1235 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Павлово-Посадский р-н, д. Ново-Загарье, д.106/А, кадастровый номер: 50:17:0031006:34, цена путем продажи без объявления цены составила 152,78 тыс. руб.;

5. Пакет акций Акционерного общества «Комбинат школьного питания» в количестве 5092 штук, цена продажи составила 9831,43 тыс. руб.

Кроме того дополнительно в бюджет городского округа поступило:

- 153,4 тыс. руб. от выкупа с рассрочкой на 5 лет (решение Арбитражного суда Московской области от 30.10.2013 №А41-34698/13) нежилого помещения, общей площадью 26 кв.м, адрес объекта: Московская область, г. Павловский Посад, пер. Дзержинского, д.6,пом.1, кадастровый номер 50:17:0000000:33537.

Всего за 2020 год размер денежных средств, полученных в результате приватизации муниципальной собственности городского округа Павловский Посад Московской области составил 16 779,91 тыс. руб., в том числе по объектам недвижимости:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Объекты продажи | Основание для продажи | Способ продажи | Поступление  доходов  (тыс. руб.) |
|  | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Нежилое здание, назначение: нежилое здание, общей площадью 218,6 кв.м, количество этажей, в том числе подземных: 2, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Павлово-Посадский р-н, г. Павловский Посад, ул. Ленина д.4, кадастровый номер: 50:17:0000000:4799 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное управление, площадью 268,0 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Ленина, д.4, кадастровый номер: 50:17:0021305:385 | 178-ФЗ | Аукцион  в электронной форме | 4 730,32 |
| 2 | Мастерские, назначение: нежилое здание, общей площадью 244,6 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Павлово-Посадский р-н, г. Павловский Посад, ул. Орджоникидзе, д.2/2, кадастровый номер: 50:17:0000000:2139 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение здания производственного назначения, площадью 533,0 кв.м, расположенный по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. Орджоникидзе, д.2/2, кадастровый номер: 50:17:0021501:138 | 178-ФЗ | Посредством публичного предложения  в электронной  форме | 1 759,2 |
| 3 | Столовая, назначение: нежилое здание, общей площадью 265,9 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Павлово-Посадский р-н, д. Крупино, д.1/А, кадастровый номер: 50:17:0000000:7446 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: размещение объектов общественного питания-столовая, площадью 1075 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Павлово-Посадский р-н, Аверкиевское с.п., д. Крупино, д.1/А, кадастровый номер: 50:17:0030918:400 | 178-ФЗ | Продажа без объявления цены в электронном виде | 152,78 |
| 4 | Здание администрации, назначение: нежилое здание, общей площадью 154,4 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Павлово-Посадский р-н, д. Ново-Загарье, д.106/А, кадастровый номер: 50:17:0031006:64 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под зданием администрации-размещение административных зданий, площадью 1235 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Павлово-Посадский р-н, д. Ново-Загарье, д.106/А, кадастровый номер: 50:17:0031006:34 | 178-ФЗ | Продажа без объявления цены в электронном виде | 152,78 |
| 5 | 20% акций Акционерного общества «Комбинат школьного питания» в количестве 1 997 штук | 178-ФЗ | Аукцион  в электронной форме | 6 408, 2 |
| 6 | Акции Акционерного общества «Комбинат школь 3095 штук | 208-ФЗ | Первоочередное  право покупки | 3 423,23 |
| 7 | Нежилое помещение, общей площадью 26 кв.м, адрес объекта: Московская область, г. Павловский Посад, пер. Дзержинского, д.6,пом.1, кадастровый номер 50:17:0000000:33537 | 159-ФЗ |  | 153,4 |
|  | ИТОГО |  |  | 16779,91 |

Заместитель Главы Администрации

городского округа Павловский Посад

Московской области-председатель комитета

земельно-имущественных отношений Д.Б. Качановский