Приложение к Решению Совета депутатов городского округа

Павловский Посад Московской области

от «26» ноября 2020 г.№ 456/60

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021 ГОД**

Основные задачи приватизации муниципального имущества в 2021 году:

- продажа муниципального имущества, которое не обеспечивает решение вопросов местного значения городского округа;

- увеличение неналоговых доходов городского бюджета.

**Раздел 1**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2021 ГОДУ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес** | **Характеристики объекта** | **Обременение** | **Предпола-гаемый способ приватизации** | **Остаточная стоимость на 31.12.2019 (руб.)** | **Реест-****ровый номер в реестре муниципального имущества** |
| **Описание** | **Этажн-ость** | **Площадь кв.м.** | **Вид** | **Пользова-тель** | **Срок обременения** | **Годовая арендная плата (руб.)** |
| 1 | Московская область, г. Павловский Посад, ул. 1-го Мая, д. 36 | Нежилое помещение – лифтёрная, назначение: нежилое, пом. № 39-42 | этаж 1 | 15,60 | аренда | ООО «НТК» | на неопреде-ленный срок | 43 019,76 | 159-ФЗ | 14 220,51 | 163/3 |
| 2 | Московская область,г. Павловский Посад, ул. Герцена, д.22, пом.№ 4 (1 этаж, 2 подъезд) | Нежилое помещение – электрощитовая, назначение: нежилое | этаж 1 | 6,6 | аренда | ООО «НТК» | на неопреде-ленный срок | 11 549,64 | 159-ФЗ | 8 000,10 | 169/3 |
| 3 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул. Новомишу-тинская, д.1, пом.6 | Нежилое помещение – трансформаторная, назначение: нежилое | этаж 1 | 4,5 | аренда | ООО «НТК» | на неопреде-ленный срок | 11 590,80 | 159-ФЗ | 6 081,79 | 164/3 |
| 4 | Московская область,г. Павловский Посад, Большой Железно-дорожный проезд, д. 6 | Административное (1 этаж; пом. № 1-8;9-11;55), назначение: нежилое | этаж 1 | 128,2 | аренда | Публичное акционерное общество «Банк «Возрождение»  | на неопреде-ленный срок | 704992,44 | 178-ФЗ | 188849,89 | 190/3 |
| 5 | Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кирова, д.99 | Административное здание, назначение: нежилое кадастровый номер 50:17:0000000:1152(объект культурного наследия)Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для размещения административного зданиякадастровый номер 50:17:0021316:210 | этажей 1 | 406,51420,0 |  | нетнет | нетнет | нетнет | 178-ФЗ178-ФЗ | 0,03 959 485,4 | 137/1178/7 |
| 6 | Московская область, г. Павловский Посад, ул. Ленина, д.9 | Административное здание, инв.№5330,литА,А1,А2Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: образование и просвещениекадастровый номер 50:17:0021305:357 | этажей 2 | 205,0193,0 |  | нетнет | нетнет | нетнет | 178-ФЗ178-ФЗ | 0,0418396,98 | 18/1257/7 |
| 7 | Московская область, Павлово-Посадский район, Данилово дер., д. 184 | Административное здание, назначение: нежилое, инв. № 202:062-12414, лит. А,А1,А2,а1,а2 Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: деловое управлениекадастровый номер 50:17:0031001:418 | этаж 1 | 584,98128 |  | нетнет | нетнет | нетнет | 178-ФЗ178-ФЗ | 0,07453294,72 | 51/258/7 |
| 8 | Московская область, Павлово-Посадский район, с/п Улитинское, деревня Демидово, дом 56 «г», пом.III, пом.IV, пом. V  | Нежилое помещение, инвентарный номер 205:062-10388/III, кадастровый номер 50:17:0000000:65111 Нежилое помещение, инвентарный номер 205:062-10388/IV, кадастровый номер 50:17:0000000:65109 Нежилое помещение, инвентарный номер 205:062-10388/V, кадастровый номер 50:17:0000000:65110 | этаж 1 | 91,916.336,1 |  | нетнетнет | нетнетнет | нет нетнет | 178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ | 0,000,000,00 | 315/3316/3317/3 |
| 9 | Московская область, Пав-лово-Посадский район, город Павловский Посад, ул.Большая Покровская, д.5, пом.II и III | Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер:50:17:0000000:14122Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер:50:17:0000000:14119 | этаж 2этаж 2 | 97,683,9 |  | нетнет | нетнет | нетнет | 178-ФЗ178-ФЗ | 179253,5154091,89 | 249/3250/3 |
| 10 | Московская область,Павлово-Посадский район, город Павловский Посад, ул.Интер-национальная, дом 104 | Нежилое здание наз-начения, наименова-ние дворец культуры кадастровый номер:50:17:0000000:3753, инв. номер 201:062-6330Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешен-ное использование: культурное развитие, кадастровый номер: 50:17:0021331:117 | этаж 3 | 5804,411147,0 |  | нетнет | нетнет | нетнет | 178-ФЗ178-ФЗ | 21407833,9924165135,42 | 107/178/7 |
| 11 | Московская область, город Павловский Посад, улица Городковская, дом 73а, корп.4 | Нежилое здание, проходная, кадастровый номер 50:17:0020921:22Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение здания производственного назначения, кадастровый номер 50:17:0020921:18 | 1 этаж | 150,1374,0 |  | нетнет | нетнет | нетнет | 178-ФЗ178-ФЗ | 0,00349416,98 | 699/1361/7 |
| 12 | Московская область, Павлово-Посадский район, д.Рахманово, дом 174 | Нежилое здание, административное здание, инвентарный номер 204:062-8355, кадастровый номер 50:17:0000000:12106Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: раз-13мещение админист-тивных зданий, кадастровый номер 50:17:0030109:219 | 1 этаж | 347,21442,0 |  | нетнет | нетнет | нетнет | 178-ФЗ178-ФЗ | 0,001607988,62 | 720/1417/7 |
| 13 | Московская область, г.Пав-ловский Посад, ул.Корневская,д.9а, аптека | Нежилое помещение, кадастровый номер 50:17:0021325:197 | этаж 1 | 389,2 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,00 |  |
| 14 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 1, кадастровый номер 50:17:0000000:29580 | этаж 1  | 10,9 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 319/3 |
| 15 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 2, кадастровый номер 50:17:0000000:29581 | этаж 1  | 10,7 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 320/3 |
| 16 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 3, кадастровый номер 50:17:0000000:29582 | этаж 1  | 10,5 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | /3 |
| 17 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 4, кадастровый номер 50:17:0000000:29583 | этаж 1  | 9,3 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 321/3 |
| 18 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 5, кадастровый номер 50:17:0000000:29584 | этаж 1  | 10,7 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 322/3 |
| 19 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 6, кадастровый номер 50:17:0000000:29585 | этаж 1  | 10,5 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 323/3 |
| 20 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 7, кадастровый номер 50:17:0000000:29586 | этаж 1  | 10,8 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 324/3 |
| 21 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 8, кадастровый номер 50:17:0000000:29587 | этаж 1  | 12,0 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 325/3 |
| 22 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 9, кадастровый номер 50:17:0000000:29588 | этаж 1  | 12,1 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 326/3 |
| 23 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 10, кадастровый номер 50:17:0000000:29589 | этаж 1  | 11,5 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 327/3 |
| 24 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 11, кадастровый номер 50:17:0000000:29590 | этаж 1  | 15,3 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 328/3 |
| 25 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 12, кадастровый номер 50:17:0000000:29591 | этаж 1  | 10,7 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 329/3 |
| 26 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 13, кадастровый номер 50:17:0000000:29592 | этаж 1  | 11,9 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 330/3 |
| 27 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 14, кадастровый номер 50:17:0000000:29593 | этаж 1  | 10,9 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 331/3 |
| 28 | Московская Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 1 комната 15, кадастровый номер 50:17:0000000:29594 | этаж 1  | 11,3 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 332/3 |
| 29 | Московская область, г. Пав-ловский Посад, ул.Пролетарская, дом 5 | Нежилое помещение:пом. 2 комната 16, кадастровый номер 50:17:0000000:29597 | этаж 1  | 14,2 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 | 333/3 |
| 30 | Московская область,Павлово-Посадский район, д.Кузнецы, ул.Новая, д.1/1 | Здание гражданского назначения, назначение: нежилоеинв.№201:062-6411, лит А,аЗемельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для размещения административных зданийкадастровый номер 50:17:0000000:64440 | этажей 2 | 300,61667,0 |  | нетнет | нетнет | нетнет | 178-ФЗ178-ФЗ | 0,00,0 | 711/1406/7 |
| 31 | Московская область, Павлово-Посадский район, д.Алферово, д.2, пом.48 | Нежилое помещение, кадастровый номер 50:17:0000000:63389 | 1 этаж | 53,5 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 94202,52 | 110/3 |
| 32 | Московская область, Павлово-Посадский район, д.Назарьево, д.86а | Жилой дом, наименование : Дом сторожа, кадастровый номер50:17:0021806:393Нежилое здание, назначение: Клуб , кадастровый номер50:17:0021806:391Нежилое здание, назначение: Пионерская комната «Умелые руки», кадастровый номер 50:17:0021806:389Нежилое здание, наименование: Душевая, кадастровый номер 50:17:0021806:388Нежилое здание,наименование: Туалет, кадастровый номер 50:17:0021806:401Нежилое здание, наименование: Спальный корпус №6, кадастровый номер50:17:0021806:406Нежилое здание, наименование: Спальный корпус №3, кадастровый номер 50:17:0021806:400 Нежилое здание, наименование: Спальный корпус №2, кадастровый номер50:17:0021806:404Нежилое здание, наименование: Спальный корпус №5, кадастровый номер50:17:0021806:385Нежилое здание, наименование: Столовая, кадастровый номер 50:17:0021806:398 Нежилое здание, наименование: Спальный корпус, кадастровый номер50:17:0021806:390Нежилое здание, кадастровый номер 50:17:0021806:405Нежилое здание: наименование: Спальный корпус №1, кадастровый номер 50:17:0021806:396Нежилое здание, наименование:здание, кадастровый номер50:17:0000000:63178Нежилое здание, наименование: Бассейн, кадастровый номер50:17:0000000:63107Нежилое здание, наименование: Насосная, кадастровый номер 50:17:0000000:63274Нежилое здание, наименование: Сушилка, кадастровый номер 50:17:0021806:386Нежилое здание, наименование: Погреб, кадастровый номер 50:17:0021806:387Камера хранения, кадастровый номер50:17:0021806:394Дорожное покрытии, год постройки 1992 г.Детская площадка, год постройки 1992 г.Земельный участок, категория земель: земли промышлен-ности, энергетики, транспорта, связи, ра-диовещания, телеви-дения, информатики, земли для обеспече-ния космической дея-тельности, земли обо-роны, безопасности и земли иного специаль ного назначения, разрешенное исполь- зование: для разме-щения объектов (территорий) рекреа-ционного назначения, кадастровый номер50:17:0021612:56 | 1 этаж1 этаж1 этаж1 этаж1 этаж1 этаж2 этажа2 этажа2 этажа1 этаж2 этажа1 этаж2 этажа1 этаж1 этаж1 этаж1 этаж1 этаж1 этаж | 99,1220,547,972,147,9169,7205,7206,5230,5458,8206,4264,9228,223,6322,410,220,415,255,652671 |  | нетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнет | нетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнет | нетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнетнет | 178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ178-ФЗ | 117047,0465480,690,000,00127604,590,00244751,59314206,730,0029559,0580254,79551838,55921253,02106970,88102336,740,009266,30,000,00853421,450,00 | 215/1216/1217/1218/2219/1220/1221/2222/1223/1224/1225/1226/1227/2228/1229/2230/2231/2232/1233/256/7 |
| 33 | Московская область, г.Павловский Посад, ул. Володарского, д.84, | Нежилое помещение, назначение:нежилое, кадастровый номер 50:17:0021311:258 | Подвал  | 168,9 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 133726,65 | 198/3 |
| 34 | Московская область, Павлово-Посадский район, Кузнецовский с.о., д.Васютино, д.5/1, корп.4 | Здание (Нежилое здание), кадастровый номер 50:17:0000000:63277, Земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, виды разрешенного использования под иными объектами специального назначения, кадастровый номер 50:17:0011306:66 | этаж 1 | 87,65354,0 |  | нетнет | нетнет | нетнет | 178-ФЗ | 0,00 | 178/1636/7 |
| 35 | Московская область, г.Павловский Посад, ул. Корневская, д.11 | Нежилое помещение – парикмахерская, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:17:0000000:31795 | этаж 1 | 49,3 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 93225,19 | 208/3 |

**Раздел 2**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ, АКЦИИ КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В СОБСТВЕННОСТИ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **И ПОДЛЕЖАТ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2021 ГОДУ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местонахождение хозяйственных обществ | Основной вид деятельности | Величина уставного капитала (тыс.руб.) | Количество акций, находящихся в собственности городского округа Павловский Посад Московской области | Номинальная стоимость 1 акции, руб. | Количество акций, планируемых к приватизации | Предполагаемый срок приватизации |
| штук | процент | штук | процент |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | АО «КШП», 142507, Московская область, г. Павловский Посад, ул. Кузьмина, д.53 |  56.29 Деятельность предприятийобщественного питания по прочим видаморганизации питания | 9984,0 | 7987 | 80 | 1000 | 3095 | 2021 |

Заместитель Главы Администрации-

председатель комитета земельно-имущественных отношений Д.Б. Качановский

Грунина Е.Г.

2-07-51