



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2020 № 1149

Об установлении публичного сервитута
в отношении земель и земельных участков
(части земельных участков) площадью 5009 кв.м,
с кадастровыми номерами 50:17:0000000:66980,
50:17:0021802:9, расположенных в границах
городского округа Павловский Посад Московской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Павловский Посад Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области №124-З от 28.08.2020, п.28, карточка 50:17.7408, учитывая заявление (ходатайство об установлении публичного сервитута) Акционерного общества «Мособлгаз» от 10.07.2020 №158-01Вх-9865, публикацию в общественно-политической газете «Павлово-Посадские известия» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о возможном установлении публичного сервитута в д. Стремянниково городского округа Павловский Посад Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земель и земельных участков (части земельных участков) площадью 5009 кв.м, с кадастровыми номерами 50:17:0000000:66980, 50:17:0021802:9, расположенных в границах городского округа Павловский Посад Московской области, по адресу: Московская область, г.о. Павловский Посад, д. Стремянниково, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» (сокращенное наименование – АО «Мособлгаз», ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, КПП 503201001, адрес (место нахождения): 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й, дом 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901), в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей с кадастровым номером 50:17:0000000:8052, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления, на который возникло до 01.09.2018 года, в рамках реализации права, предусмотренного п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.1. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3. График проведения работ при осуществлении эксплуатации газораспределительной сети деревни Стремянниково (сооружения с кадастровым номером 50:17:0000000:8052) определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 №870.

1.4. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в п.1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации – в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению №1.

3. Администрации городского округа Павловский Посад Московской области направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в п.1.

4. Администрации городского округа Павловский Посад Московской области опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации городского округа Павловский Посад Московской области и разместить на официальном информационном сайте Администрации городского округа Павловский Посад Московской области.

5. Отделу земельных отношений комитета земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Павловский Посад Московской области направить копию настоящего Постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

6. Отделу земельных отношений комитета земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Павловский Посад Московской области направить обладателю публичного сервитута копию Постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные

участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области Качановского Д.Б.

Глава городского округа
Павловский Посад



О.Б. Соковиков