

**Паспорт муниципальной программы  
«Жилище» городского округа Павловский Посад Московской области**

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области – В.В. Дубинский Первый заместитель Главы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области – О.В.Печникова					
Муниципальный заказчик программы	Отдел строительства и ремонта Управления строительства и дорожного хозяйства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Павловский Посад Московской области					
Перечень подпрограмм	<u>Подпрограмма 1</u> «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий». <u>Подпрограмма 2</u> «Обеспечение жильем молодых семей». <u>Подпрограмма 3</u> «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». <u>Подпрограмма 4</u> «Социальная ипотека». <u>Подпрограмма 7</u> «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей».					
Источники финансирования государственной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
<b>Всего, в том числе:</b>	<b>138144,52</b>	<b>59756,1</b>	<b>15810,8</b>	<b>32214,82</b>	<b>18681,4</b>	<b>11681,4</b>
Средства федерального бюджета	1612,2	1612,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Средства бюджета Московской области	97951,6	37393,6	13110,0	26746,0	13816,0	6886,0
Средства бюджета городского округа Павловский Посад	21678,82	3848,4	2700,8	5468,82	4865,4	4795,4
Внебюджетные источники	16901,9	16901,9	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Планируемые результаты</b>	<b>2020 год</b>		<b>2021 год</b>	<b>2022 год</b>	<b>2023 год</b>	<b>2024 год</b>

<b>реализации муниципальной программы</b>					
Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс. кв.м	24,0	24,6	25,0	26,3	28,0
Количество семей, улучшивших жилищные условия, ед.	20	20	20	20	20
Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство, ед	800,0	720,0	648,0	583,0	525,0
Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство, га	80,0	72,0	64,8	58,3	52,5
Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии	2310	2320	2330	2340	2350

(несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома на земельном участке, шт.					
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук	0	0	0	0	0
Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	0	0	0	0	0
Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства, %	0	0	0	0	0
Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства "Проблемные стройки", %	0	0	0	0	0
Встречи с гражданами - участниками долевого строительства, %	0	0	0	0	0
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	7	7	7	6	6
Численность детей сирот и детей, оставшихся без	10	5	3	4	4

<p>попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году</p>					
<p>Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включённых в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа,</p>	<p>100</p>	<p>100</p>	<p>100</p>	<p>100</p>	<p>100</p>

которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году					
Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	0	0	0	0	0
Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям	2	1	1	1	0

### 1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Реализация конституционного права граждан на жилище — это одна из фундаментальных задач любого правового государства. Наличие собственного жилья является одной из базовых ценностей человеческого существования, основных его потребностей, обеспечивающей здоровье нации, формирование семьи и сохранение семейных ценностей, стабилизацию и положительное развитие демографической ситуации. Строительство в целом является индикатором роста экономики государства, залогом его эффективности как в экономическом, так и в социальном плане.

На 01.10.2019 года в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городском округе Павловский Посад Московской области состоит более 626 семей.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Еще одним важным направлением жилищной политики является обеспечение жилыми помещениями лиц, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа при достижении ими возраста 18 лет в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Решение вышеуказанных проблем является объективно невозможным без реализации комплекса мер государственной жилищной политики, ориентированных как на оказание социальной поддержки гражданам, так и на корректировку структуры рынка жилья и приведение ее в соответствие с потребностями граждан.

Ряд задач по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации и Московской области, решался посредством реализации мероприятий муниципальной программы Московской области "Жилище".

Однако на современном этапе появились новые проблемы, требующие обязательного решения. По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей

В настоящее время особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

В последние годы ощущается нехватка и отток квалифицированных кадров из сферы образования, здравоохранения и их последовательный переход в другие сферы профессиональной деятельности. Одной из причин этого является неспособность решения жилищной проблемы при существующем размере оплаты их труда. Как правило, граждане указанных категорий не имеют доступа на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос при получении ипотечного жилищного кредита, минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. Средний размер процентной ставки колеблется на уровне 13 процентов годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита, создаст для врачей и учителей стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Еще одним важным направлением жилищной политики является обеспечение жилыми помещениями лиц, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа при достижении ими возраста 18 лет в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Решение вышеуказанных проблем является объективно невозможным без реализации комплекса мер государственной жилищной политики, ориентированных как на оказание социальной поддержки гражданам, так и на корректировку структуры рынка жилья и приведение ее в соответствие с потребностями граждан.

Инерционный прогноз развития муниципальной программы не позволит повысить доступность жилья для населения, улучшить ситуацию в сфере обеспечения безопасных и комфортных условий проживания, решить жилищную проблему большинства граждан и улучшить социальную и демографическую обстановку.

Учитывая социальную направленность муниципальной программы, инерционный вариант ее разработки является неприемлемым.

## **2. Перечень и краткое описание подпрограмм муниципальной программы**

Комплексный характер целей Муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по Муниципальной программе, так и по ее отдельным блокам.

В состав Муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

2.1 Подпрограмма 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий» (приложение N 1 к муниципальной программе).

2.2. Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей» (приложение N 2 к муниципальной программе).

Мероприятия Подпрограммы предусматривают оказание государственной поддержки молодым семьям, являющимся участниками Подпрограммы, в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

2.3. Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (приложение N 3 к муниципальной программе).

Мероприятия Подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

2.4. Подпрограмма 4 «Социальная ипотека» (приложение N 4 к муниципальной программе).

2.5. Подпрограмма 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» (приложение N 6 к муниципальной программе).

Целью Подпрограммы является улучшение жилищных условий многодетных семей.

## **3. Обобщённая характеристика основных мероприятий**

Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, и обоснование необходимости их осуществления: представлены в разделах 1-5 муниципальной программы.

## **4. Порядок взаимодействия ответственного за выполнения мероприятия с муниципальным заказчиком программы**

Муниципальный заказчик программы осуществляет функции, указанные в подпунктах 1-6 п. 38 порядка разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Павловский Посад, утвержденного постановлением Администрации Городского округа Павловский Посад Московской области от 20.10.2017 №1206(в ред. от 07.05.2019 №750, от 04.09.2019 № 1616), а также готовит муниципальному заказчику муниципальной подпрограммы отчет о реализации подпрограммы, отчет о выполнении мероприятий, а также предоставляет информацию в отдел финансового контроля и муниципальных программ информацию о реализации подпрограммы в

установленные настоящим Порядком сроки.

## 5. Состав форма и сроки предоставления отчетности

С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик программы (подпрограммы) ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в отдел финансового контроля и муниципальных программ ежеквартальный отчет для последующего размещения в подсистеме «Государственные и муниципальные программы Московской области» автоматизированной информационно-аналитической системы «Мониторинг социально-экономического развития Московской области с использованием типового регионального сегмента ГАС «Управление» (подсистема формирования и мониторинга муниципальных программ Московской области), который содержит:

1) оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной программы по форме согласно приложениям №8 и №9 к настоящему Порядку, который содержит:

- перечень всех мероприятий муниципальной программы с указанием объемов, источников финансирования, реквизитов и информации о заключённых муниципальных контрактах в рамках выполнения того или иного мероприятия, результатов выполнения мероприятий и достигнутых значений планируемых результатов реализации муниципальной программы (подпрограммы);

- анализ причин несвоевременного выполнения мероприятий и показателей;

2) аналитическую записку, в которой указываются:

- степень достижения запланированных результатов и намеченных целей муниципальной программы и подпрограмм;

- общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования и в разрезе мероприятий муниципальной программы.

3) оперативный (годовой) отчет о выполнении муниципальной программы по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта по форме согласно приложению №10 к настоящему Порядку, который содержит:

- наименование объекта, адрес объекта, планируемые работы;

- перечень фактически выполненных работ с указанием объемов, источников финансирования;

- анализ причин невыполнения (несвоевременного выполнения) работ.

С целью контроля за реализацией муниципальной программы финансовое управление Администрации ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в отдел финансового контроля и муниципальных программ отчет нарастающим итогом с начала года о финансировании муниципальных программ по форме согласно приложению №11.

Отдел финансового контроля и муниципальных программ с учетом информации, полученной от муниципальных заказчиков и финансового управления Администрации до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует ежеквартальные отчеты о ходе реализации муниципальных программ в подсистеме «Государственные и муниципальные программы Московской области» автоматизированной информационно-аналитической системы «Мониторинг социально-экономического развития Московской области с использованием типового регионального сегмента ГАС «Управление» (подсистема формирования и мониторинга муниципальных программ Московской области).

Отдел финансового контроля и муниципальных программ с учетом информации, полученной от муниципальных заказчиков и финансового управления Администрации, в течение 5 дней после сдачи отчетов подготавливает сводный оперативный отчет о ходе реализации



муниципальных программ и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в сети Интернет.

Муниципальный заказчик ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, готовит годовой отчет о реализации муниципальной программы по форме согласно приложению №12, предоставляет его в отдел финансового контроля и муниципальных программ для формирования в подсистеме «Государственные и муниципальные программы Московской области» автоматизированной информационно-аналитической системы «Мониторинг социально-экономического развития Московской области с использованием типового регионального сегмента ГАС «Управление» (подсистема формирования и мониторинга муниципальных программ Московской области) и для проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы.

Годовой отчет о реализации муниципальной программы содержит:

а) аналитическую записку, в которой указываются:

степень достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы и намеченной цели муниципальной программы; общий объем фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования и в разрезе каждого мероприятия;

б) таблицу, в которой указываются данные:

об использовании средств бюджета городского округа Павловский Посад Московской области и средств иных привлекаемых для реализации муниципальной программы источников по каждому мероприятию и в целом по муниципальной программе;

по всем мероприятиям, из них по не завершенным в утвержденные сроки, указываются причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации;

по планируемым результатам реализации муниципальной программы. По результатам, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Не позднее 1 мая года, следующего за отчетным отдел финансового контроля и муниципальных программ с учетом информации, полученной от муниципальных заказчиков подготавливает сводный годовой отчет о ходе реализации муниципальных программ и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Павловский Посад Московской области в сети Интернет.

**Паспорт  
Подпрограммы 1  
«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий».**

Цель подпрограммы	Комплексное решение проблем развития жилищного строительства, обеспечивающее доступность жилья широким слоям населения городского округа Павловский Посад Московской области							
Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел архитектуры, градостроительства и рекламы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области Отдел строительства и ремонта Управления строительства и дорожного хозяйства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области							
Сроки реализации подпрограммы	2020-2024 годы							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств В том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Администрация городского округа Павловский Посад Московской области	Всего: в том числе:	14225,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0
		Средства бюджета Московской области	14225,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0
<b>Планируемые результаты реализации подпрограммы</b>	<b>2020 год</b>			<b>2021 год</b>	<b>2022 год</b>	<b>2023 год</b>	<b>2024 год</b>	
Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, тыс. кв.м	24,0			24,6	25,0	26,3	28,0	
Количество семей, улучшивших жилищные условия, ед.	20			20	20	20	20	
Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство, ед.	800,0			720,0	648,0	583,0	525	
Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство, га	80,0			72,0	64,8	58,3	52,5	

Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома на земельном участке, шт.	2310	2320	2330	2340	2350
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук	0	0	0	0	0
Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек	0	0	0	0	0
Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства,%	0	0	0	0	0
Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства "Проблемные стройки",%	0	0	0	0	0
Встречи с гражданами - участниками долевого строительства,%	0	0	0	0	0

### **1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий»**

Реализация конституционного права граждан на жилище — это одна из фундаментальных задач любого правового государства. Наличие собственного жилья является одной из базовых ценностей человеческого существования, основных его потребностей, обеспечивающей здоровье нации, формирование семьи и сохранение семейных ценностей, стабилизацию и положительное развитие демографической ситуации. Строительство в целом является индикатором роста экономики государства, залогом его эффективности как в экономическом, так и в социальном плане.

На 01.01.2019 года на территории городского округа Павловский Посад Московской области постоянно проживают 83679 человек, общий объем жилищного фонда в городском округе Павловский Посад Московской области по состоянию на 01.01.2019 года составляет 2252,9 тыс. кв. м., на одного жителя городского округа Павловский Посад Московской области общая площадь жилых помещений составляет 26,9 кв. м.

Ввод жилья на территории городского округа Павловский Посад Московской области увеличился к 2018 году до 51,47 тыс. кв. м общей площади. Жилищное строительство в городском округе Павловский Посад Московской области планируется развивать на основе освоения земельных участков для жилой застройки.

Развитие строительства стандартного жилья – реальная возможность ускорить обеспечение граждан Городского округа Павловский Посад Московской области комфортным жильем по доступным ценам. Для этого необходимо вовлечение в оборот новых земельных участков, их обустройство инженерной инфраструктурой, развитие индустрии быстровозводимого, энергоэффективного, экологичного

жилья с низкой себестоимостью.

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы 1 позволит решить проблемы развития жилищного строительства, обеспечивающее доступность жилья широким слоям населения Городского округа Павловский Посад Московской области.

**Планируемые результаты реализации мероприятий Подпрограммы 1  
«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий»**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021год	2022 год	2023 год	2024год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий»									X
1.1	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	Приоритетный показатель Указ Президента РФ № 204	тыс.кв.м	25,82	24,0	24,6	25,0	26,3	28,0	Мероприятие 1.1. Организация строительства
1.2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Приоритетный показатель Указы Президента РФ	единиц	20	20	20	20	20	20	Мероприятие 1.1. Организация строительства
1.3	Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство	Приоритетный показатель Показатель Национального проекта (Регионального)	единиц	600,0	800,0	720,0	648,0	583,0	525	Мероприятие 1.1. Организация строительства
1.4	Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство	Приоритетный показатель Показатель Национального проекта (Регионального)	га	60,0	80,0	72,0	64,8	58,3	52,5	Мероприятие 1.1. Организация строительства

1.5	Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году	Приоритетный показатель Обращение Губернатора Московской области	штук	0	0	0	0	0	0	Мероприятие 4.1 Координация решений организационных вопросов по обеспечению прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.6	Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	Приоритетный показатель Обращение Губернатора Московской области	человек	0	0	0	0	0	0	Мероприятие 4.1 Координация решений организационных вопросов по обеспечению прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.7	Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства	Приоритетный показатель (Рейтинг -50)	%	0	0	0	0	0	0	Мероприятие 4.1 Координация решений организационных вопросов по обеспечению прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.8	Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства "Проблемные стройки"	Приоритетный показатель (Рейтинг -50)	%	0	0	0	0	0	0	Мероприятие 4.1 Координация решений организационных вопросов по обеспечению прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.9	Встречи с гражданами - участниками долевого строительства	Приоритетный показатель (Рейтинг-50)	%	0	0	0	0	0	0	Мероприятие 4.1 Координация решений организационных вопросов по обеспечению прав пострадавших граждан-соинвесторов
1.10	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении	Приоритетный показатель (Государственная программа	штук	2300	2310	2320	2330	2340	2350	Мероприятие 7.1. Осуществление отдельных государственных

	<p>о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС</p>	<p>Московской области)</p>								<p>полномочий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Перечень мероприятий Подпрограммы 1  
«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий»**

N п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 1. Создания условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства	2020-2024	Итого		В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					Отдел архитектуры, градостроительства и рекламы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	
			Средства бюджета городского округа Павловский		В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						
1.1.	Мероприятие 1.1. Организация строительства	2020-2024	Итого		В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					Отдел архитектуры, градостроительства и рекламы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Количество объектов индивидуального жилищного строительства поставленного на государственный кадастровый учет
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад		В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						
2	Основное мероприятие 4. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов	2020-2024	Итого:		В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					Отдел строительства и ремонта Управления строительства и дорожного хозяйства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Уменьшение проблемных объектов в отчетном году,
			Средства бюджета городского округа Павловский		В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						

2.1	4.1 Мероприятия , направленные на достижение показателей (без финансирова ния)	2020-2024	Итого:		В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей					Отдел строительства и ремонта Управления строительства и дорожного хозяйства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад Московской области		В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						
3	Основное Мероприятие 7 Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления	2020-2024	Итого	14225,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0	Отдел архитектуры, градостроительства и рекламы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	
			Средства бюджета Московской области	14225,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0		
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад		В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей						
3.1	Мероприятие 7.1 Осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и	2020-2024	Итого	14225,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0	Отдел архитектуры, градостроительства и рекламы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Выдача Уведомлений о соответствии/несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного



<p>направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных</p>										<p>строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, Уведомлений о соответствии/несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома</p>
<p>индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных</p>		<p>Средства бюджета Московской области</p>	<p>14225,0</p>	<p>2845,0</p>	<p>2845,0</p>	<p>2845,0</p>	<p>2845,0</p>	<p>2845,0</p>		

объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности										
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 1**

**«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий»**

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам					Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия	
			всего	2020	2021	2022	2023		2024
7.1 Осуществление отдельных государственных полномочий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности	Средства бюджета Московской области	Межбюджетный трансферт (Объем финансового обеспечения выполнения переданных государственных полномочий в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области»)	14225,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0	2845,0	-

**2. Методика расчета значений показателей эффективности реализации Подпрограммы 1  
«Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развития застроенных территорий»**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
	2	3	4	5	6
<i>Подпрограмма I «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»</i>					
1	«Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств»	Тыс.кв.м.	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования. К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи.	Статистические отчеты Московской области	Квартал
2	«Количество семей, улучшивших жилищные условия»	Шт.	Данные о количестве семей, получивших жилое помещение в домах-новостройках или за счет освободившейся за выездом площади, и улучшивших жилищные условия с помощью социальных выплат в отчетном году, которые до момента получения или приобретения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.	Решения органов местного самоуправления, договоры социального найма, договоры на приобретение жилых помещений, сведения из Единого государственного реестра недвижимости.	Квартал
3	«Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство»	Шт.	При расчете целевого показателя применяется площадь земельных участков, принадлежащих юридическим и (или) физическим лицам на праве собственности, аренды, субаренды, ином имущественном праве, используемых в целях строительства многоквартирных жилых домов или объектов индивидуального жилищного строительства, а также площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома, которая позволяет произвести расчет количества земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство на территории муниципального образования.		Квартал
4	«Площадь земельных	Га	При расчете целевого показателя применяется площадь	Орган местного	Квартал

	участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство, га»		<p>земельных участков, принадлежащих юридическим и (или) физическим лицам на праве собственности, аренды, субаренды, ином имущественном праве, используемых в целях строительства многоквартирных жилых домов или объектов индивидуального жилищного строительства, а также площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома на территории муниципального образования.</p> <p>Расчет Показателя осуществляется по формуле:  <math>S_{взусі} = S_{мкді} + S_{ижсі} + \dots + S_{сді}</math>,  где:  <math>S_{взусі}</math> - общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства на территории муниципального образования;  <math>S_{мкді}</math> - общая площадь земельных участков, на которых возведены многоквартирные жилые дома, в соответствии с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию в отчетном периоде на территории муниципального образования;  <math>S_{ижсі}</math> - общая площадь земельных участков, на которых возведены объекты индивидуального жилищного строительства, в соответствии с уведомлением об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства в отчетном периоде на территории муниципального образования;  <math>S_{сді}</math> - общая площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома в отчетном периоде на территории муниципального образования.</p>	самоуправления муниципального образования Московской области	
5	«Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году, штук»	Шт.	При расчете значения целевого показателя применяются данные муниципальных образований Московской области о количестве объектов, признанных проблемными, в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84/2010-ОЗ «О защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Московской области», на конец отчетного года.	Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области	Квартал
6	Показатель 6 «Количество пострадавших	Человек		Орган местного самоуправления	Квартал

	<i>граждан –соинвесторов права, которых обеспечены в отчетном году, человек»</i>			<i>муниципального образования Московской области</i>	
7	<i>«Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан-участников долевого строительства, %»</i>	%	<i>Показатель «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан-участников долевого строительства – количество обманутых дольщиков» (Опнс) рассчитывается по следующей формуле: Опнс=(Кдол/Кдду+Огр/Кдол)*100%, где Кдол — количество ДДУ, по которым нарушены сроки передачи квартир гражданам, установленные в договорах долевого участия, по состоянию на последнее число отчетного периода. Кдду — общее количество ДДУ в строящихся многоквартирных домах на территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода. Огр — количество обращений граждан за отчетный период (квартал) по объектам, по которым сроки передачи квартир гражданам нарушены, по состоянию на последнее число отчетного периода.</i>	<i>Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области</i>	<i>Квартал</i>
8	<i>«Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства «Проблемные стройки», %»</i>	%	<i>Показатель «количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства «Проблемные стройки» — количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства» (Кпс) рассчитывается по формуле: Кпс=Кпо/Окд*100%, где Кпо — количество МКД, признанных проблемными в соответствии с Законом Московской области от 01.07.2010 № 84-ОЗ на территории муниципального образования, по состоянию на последнее число отчетного периода. Окд — общее количество строящихся МКД на территории муниципального образования по состоянию на последнее число отчетного периода.</i>	<i>Орган местного самоуправления муниципального образования Московской области</i>	<i>Квартал</i>

9	«Встречи с гражданами – участниками долевого строительства, %»	%	<p>Оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципальных образований (далее — ОМС) по показателю «Встречи с гражданами-участниками долевого строительства» (далее — Показатель) в целях снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены, обусловлена критерием:</p> <p>- «соотношение количества зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период к количеству квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области (далее — Министерство), по состоянию на начало отчетного периода и количеству встреч с пострадавшими гражданами за отчетный период» (далее — Критерий).</p> <p>Условное выражение Критерия устанавливается в процентах.</p> <p>Критерий (ВГ) рассчитывается по следующей формуле:</p> $ВГ = \frac{Кобр}{Ккв * Квс} * 100\%$ <p>где</p> <p>Кобр — количество квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства, по состоянию на начало отчетного периода.</p> <p>Квс — количество встреч с пострадавшими гражданами-участниками долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, проведенных руководителем или заместителем руководителя ОМС</p>		Квартал
---	----------------------------------------------------------------	---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	---------

		<p>за отчетный период.</p> <p><i>Кобр</i> — количество зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан—участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за ОТЧЁТНЫЙ ПЕРИОД:  <math>Кобр = Ком + Кос + 2 * Кпр</math>, где  <i>Ком</i> — количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, поступивших в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в письменной форме или в форме электронного документа, за отчетный период в Правительство Московской области или должностным лицам Правительства Московской области.  <i>КОС</i> - КОЛИЧЕСТВО обращений пострадавших граждан-участников ДОЛЗВОГО строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования по вопросам долевого строительства в социальных сетях на страницах Правительства Московской области, Губернатора Московской области, пресс-службы Губернатора Московской области за отчетный период.  <i>Кпр</i> — количество зарегистрированных в Министерстве протестных акций пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования.</p> <p><i>Пкд</i> — коэффициенты, применяемые к показателю за работу органа местного самоуправления для снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены.  <math>Пкд = Ки * Кп</math></p>		
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

			<p><math>K_i = 1,3</math> — коэффициент применяется при выявлении одного или нескольких следующих фактов: предоставление недостоверной информации органом местного самоуправления пострадавшим гражданам-участникам долевого строительства; игнорирование вопросов граждан-участников долевого строительства в чатах, созданных Министерством.</p> <p><math>K_n = 0,8</math> — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 100% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.</p> <p><math>K_n = 0,9</math> — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 75-99% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.</p> <p><math>K_l = 1,1</math> — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 51-74% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.</p> <p><math>K_n = 1,2</math> — коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили менее 50% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.</p> <p>Наиболее эффективная работа ОМС соответствует ДПО = 0, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению ДПО, наихудшая — наибольшему.</p>		
10	«Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства»	Шт.	<p>При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на</li> </ul>	Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области.	Квартал



<p><i>(далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома»</i></p>		<p><i>земельном участке; - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности. Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества уведомлений, выданных органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области в отчетном периоде.</i></p>		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

**Паспорт  
Подпрограммы 2  
"Обеспечение жильем молодых семей"**

Цель подпрограммы	Улучшение жилищных условий молодых семей								
Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области								
Сроки реализации подпрограммы	2020-2024 годы								
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств В том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					2023 год	2024 год
			Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год		
	Администрация городского округа Павловский Посад Московской области	Всего: в том числе:	43587,2	26004,2	2700,8	5291,4	4795,4	4795,4	
		Средства федерального бюджета	1612,2	1612,2	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Средства бюджета Московской области	3745,5	3745,5	0,0	0,0	0,0	0,0	
		Средства бюджета городского округа Павловский Посад	21327,6	3744,6	2700,8	5291,4	4795,4	4795,4	
Внебюджетные источники	16901,9	16901,9	0,0	0,0	0,0	0,0			
<b>ОПланируемые результаты реализации подпрограммы</b>	<b>2020 год</b>			<b>2021 год</b>	<b>2022 год</b>	<b>2023 год</b>	<b>2024 год</b>		
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	7			7	7	6	6		

## 1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 2 "Обеспечение жильем молодых семей"

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в Московской области.

Большинство молодых семей Московской области, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат и их использования устанавливается Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участницы Подпрограммы 2. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области устанавливается органом местного самоуправления, но этот норматив не должен превышать величины средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Московской области, определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством строительного комплекса Московской области списков молодых семей- претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) – 42 кв. м;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка и более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья (СтЖ), используемая при расчете размера социальной выплаты, рассчитывается по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ}, \text{ где:}$$

Н – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы 2;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы 2.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

Размер социальных выплат, предоставляемых за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджетов муниципальных образований Московской области, составляет не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы 2, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы 2, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным или жилищным займам, на приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Реализация мероприятий в рамках Подпрограммы 2 позволит достичь результативности и адресности решения жилищной проблемы молодых семей – ограниченно платежеспособной категории граждан, не имеющей возможности решить жилищную проблему самостоятельно, и нуждающейся в государственной поддержке при улучшении жилищных условий.

**Планируемые результаты реализации мероприятий Подпрограммы 2  
"Обеспечение жильем молодых семей"**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма 2 "Обеспечение жильем молодых семей"									X
1.1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	Приоритетный показатель	семья	6	7	7	7	6	6	1.1.

**Перечень мероприятий Подпрограммы 2  
"Обеспечение жильем молодых семей"**

N п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 1. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание	2020-2024	Итого	43587,2	26004,2	2700,8	5291,4	4795,4	4795,4	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
			Средства федерального бюджета	1612,2	1612,2	0,0	0,0	0,0			
			Средства бюджета Московской области	3745,5	3745,5	0,0	0,0	0,0			
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	21327,6	3744,6	2700,8	5291,4	4795,4	4795,4		

	объекта индивидуального жилищного строительства		Внебюджетные источники	16901,9	16901,9	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.1.	Мероприятие 1.1.  Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	2020-2024	Итого	43587,2	26004,2	2700,8	5291,4	4795,4	4795,4	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
			Средства федерального бюджета	1612,2	1612,2	0,0*	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета Московской Области	3745,5	3745,5	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	21327,6	3744,6	2700,8	5291,4	4795,4	4795,4		
			Внебюджетные источники	16901,9	16901,9	0,0	0,0	0,0	0,0		

**Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 2 "Обеспечение жильем молодых семей"**

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам					Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия	
			всего	2020	2021	2022	2023		2024
Мероприятие 1.1.  Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	Средства федерального бюджета	Средства федерального бюджета предоставляются в виде субсидий из бюджета Московской области на софинансирование расходных обязательств, возникающих при предоставлении социальных выплат, за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета*	1612,2	1612,2	0,0	0,0	0,0	0,0	-

Средства бюджета Московской Области	Средства бюджета Московской области предоставляются в виде субсидий на софинансирование расходных обязательств, возникающих при предоставлении жилищных субсидий и компенсации*.	3745,5	3745,5	0,0	0,0	0,0	0,0	-
Средства бюджета городского округа Павловский Посад	Средства бюджета городского округа Павловский Посад представляются в виде расходных обязательств по софинансированию в размерах, установленных действующим законодательством*.	21327,6	3744,6	2700,8	5291,4	4795,4	4795,4	
Внебюджетные источники	Собственные и заемные средства граждан – участников Подпрограммы, используемые для погашения основного долга и начисленных процентов по предоставленным банком (кредитной организацией) ипотечным жилищным кредитам*.	16901,9	16901,9	0,0	0,0	0,0	0,0	-

## **2. Методика расчета значений показателей эффективности реализации Подпрограммы 2 "Обеспечение жильем молодых семей"**

### **2.1. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.**

2.1.1. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по Городскому округу Павловский Посад Московской области.

2.1.2. Значения целевого показателя.

Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома - участникам в 2020-2024 годах должно составить 42 семьи.

**Паспорт  
Подпрограммы 3**

**«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

Цель подпрограммы	Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей							
Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области							
Сроки реализации подпрограммы	2020-2024 годы							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств В том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Администрация Городского округа Павловский Посад Московской области	Всего: в том числе:	45035,0	20529,0	10265,0	6159,0	4041,0	4041,0
		Средства бюджета Московской области	45035,0	20529,0	10265,0	6159,0	4041,0	4041,0
<b>Планируемые результаты реализации подпрограммы</b>	<b>2020 год</b>			<b>2021 год</b>	<b>2022 год</b>	<b>2023 год</b>	<b>2024 год</b>	
Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	10			5	3	4	4	
Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включённых в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включённых в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году	100			100	100	100	100	



## **1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 3**

### **«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

По статистическим данным в Московской области насчитывается более 20 тысяч детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях, в семьях усыновителей, находящихся в учреждениях всех типов и видов.

При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в возрасте от 18 до 23 лет является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения).

Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия из специализированного муниципального жилищного фонда в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным соответствующим муниципальным образованием Московской области, но не менее 27 квадратных метров по месту жительства в границах соответствующего муниципального района или городского округа Московской области. Подпрограмма разработана в целях получения средств из федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, а также в целях установления соответствия объема выделяемых средств количеству детей-сирот, которые будут обеспечены жилыми помещениями. Реализация Подпрограммы повысит эффективность расходования бюджетных средств и позволит осуществлять действенный контроль за реализацией данных мероприятий.

Мероприятия Подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей»

**Планируемые результаты реализации мероприятий Подпрограммы 3  
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<u>Подпрограмма 3</u> «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»									X
1.1	Численность детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	Приоритетный показатель	человек	4	10	5	3	4	4	1.1.
1.3	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включённых в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включённых в список детей-	Приоритетный показатель	доля	100	100	100	100	100	100	1.1.

сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году										
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### Перечень мероприятий Подпрограммы 3

#### «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

N п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 1.  Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	2020-2024 годы	Итого	45035,0	20529,0	10265,0	6159,0	4041,0	4041,0	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
			Средства бюджета Московской области	45035,0	20529,0	10265,0	6159,0	4041,0	4041,0		
1.1.	Мероприятие 1.1.  Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	2020-2024 годы	Итого	45035,0	20529,0	10265,0	6159,0	4041,0	4041,0	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений
			Средства бюджета Московской области	45035,0	20529,0	10265,0	6159,0	4041,0	4041,0		

**Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 3  
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

Наименование мероприятия программы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам						Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
			всего	2020	2021	2022	2023	2024	
<p>Мероприятие 1.1.</p> <p>Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений</p>	Бюджет Московской области	Средства бюджета Московской области предоставляются в виде субвенций бюджету Городского округа Павловский Посад Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с Законом Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей"	45035,0	20529,0	10265,0	6159,0	4041,0	4041,0	

**2. Методика расчета значений показателей эффективности реализации Подпрограммы 3  
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»**

**2.1. Численность детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без**

**попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.**

2.1.1. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о расходовании Субвенций.

2.1.2. Значения целевого показателя.

Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, ставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений - 26 человек.

**2.2. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году.**

2.2.1. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 14.05.2008 N 349/16 "О Порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета"

2.2.2. Значения целевого показателя.

Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включённых в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включённых в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году – 100%.

**Паспорт  
Подпрограммы 4  
«Социальная ипотека»**

Цель подпрограммы	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан с использованием ипотечных жилищных кредитов							
Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области							
Сроки реализации подпрограммы	2020-2024годы							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств В том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Администрация городского округа Павловский Посад Московской области	Всего: в том числе:	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета городского округа Павловский Посад	0	0	0	0	0	
<b>Планируемые результаты реализации подпрограммы</b>	<b>2020 год</b>			<b>2021 год</b>	<b>2022 год</b>	<b>2023 год</b>	<b>2024 год</b>	
Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	0			0	0	0	0	

## 1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 4 «Социальная ипотека»

В настоящее время ощущается нехватка квалифицированных специалистов в сферах здравоохранения и социальной защиты населения. Осуществление комплекса мер по обеспечению системы здравоохранения медицинскими кадрами, в том числе путем создания и реализации программ, направленных на устранение дефицита кадров и оказание мер социальной поддержки наиболее дефицитных медицинских работников, является одной из задач Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 598 «О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения».

Задачи, изложенные в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки», направлены на подготовку квалифицированных специалистов в сфере образования с учетом требований инновационной экономики, утверждение федеральных государственных образовательных стандартов среднего (полного) общего образования. Привлечение и сохранение в государственных и муниципальных образовательных организациях Московской области высококвалифицированных специалистов позволит учащимся школ области приобрести знания и навыки, соответствующие федеральным стандартам.

I этап реализации Подпрограммы предусматривает продолжение реализации мероприятий по оказанию государственной поддержки отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий, начатых в рамках долгосрочной целевой программы Московской области «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов на 2013-2024 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2012 № 1367/39 «Об утверждении долгосрочной целевой программы Московской области «О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных жилищных кредитов на 2013-2024 годы» (далее – долгосрочная программа) и I этапа подпрограммы «Социальная ипотека» государственной программы Московской области «Жилище», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 655/34 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» (далее – госпрограмма «Жилище») путем предоставления компенсации основного долга по ипотечному жилищному кредиту (далее – компенсация).

Право на получение компенсации имеют лица, получившие жилищную субсидию на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита (далее – жилищная субсидия), в рамках реализации долгосрочной программы и госпрограммы «Жилище» в 2013-2015 годах.

Размер компенсации составляет до 7 процентов от расчетной стоимости приобретенного (строящегося) жилого помещения ежегодно в течение 7 лет спустя 3 года с момента получения жилищной субсидии.

Компенсация предоставляется в пределах расчетной нормы площади жилого помещения за счет средств бюджета Московской области, бюджетов муниципальных образований.

Расчет размера компенсации ( $K_{\text{осн}}$ ) осуществляется на дату расчета жилищной субсидии, предоставленной участникам долгосрочной программы и госпрограммы «Жилище», по формуле:

$$K_{\text{осн}} = (A \times B \times 0,8) \times 0,07, \text{ где:}$$

A - расчетная норма общей площади жилого помещения, которая составляет:

33 кв. метра - для одиноко проживающих граждан;

42 кв. метра - для семьи, состоящей из 2 человек;

18 кв. метров на каждого члена семьи - для семьи, состоящей из 3 и более человек;

В - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Московской области, в котором участник Подпрограммы 5 приобретает или строит жилое помещение, утвержденная на дату расчета жилищной субсидии Комитетом по ценам и тарифам Московской области для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области, предельной выкупной цены единицы общей площади жилых помещений в аварийных многоквартирных домах и предельной цены единицы общей площади жилых помещений, приобретаемых для предоставления взамен изымаемых жилых помещений;

0,8 - коэффициент расчетного размера основного долга по жилищному ипотечному кредиту;

0,07 - коэффициент, определяющий расчетный размер компенсации.

В случае если на момент предоставления компенсации остаток задолженности по основному долгу по выданному банком (кредитной организацией) ипотечному жилищному кредиту меньше размера компенсации, указанная компенсация подлежит корректировке в сторону уменьшения.

Порядок предоставления и расходования компенсаций, а также порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на реализацию Подпрограммы 4 установлен Правилами I этапа.

#### Планируемые результаты реализации мероприятий Подпрограммы 4 «Социальная ипотека»

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма 4 «Социальная ипотека»									X
1.1	Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	Приоритетный показатель	человек	0	0	0	0	0	0	Мероприятие 1.1. Предоставление компенсации оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту участникам I этапа подпрограммы «Социальная ипотека»



**Перечень мероприятий Подпрограммы 4  
«Социальная ипотека»**

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 1.  I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту
			Средства бюджета Московской Области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	0	0	0	0	0	0		
1.1.	Мероприятие 1.1.  Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Предоставление компенсации оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту
			Средства бюджета Московской Области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	0	0	0	0	0	0		

**Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых  
для реализации мероприятий Подпрограммы 4  
«Социальная ипотека»**

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам					Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия	
			всего	2020	2021	2022	2023		2024
Мероприятие 1.1.  Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	Бюджет Московской области	Средства бюджета Московской области предоставляются в виде субсидий на софинансирование расходных обязательств, возникающих при предоставлении жилищных субсидий и компенсации*.	0	0	0	0	0	0	-

Средства бюджета городского округа Павловский Посад	Средства бюджета городского округа Павловский Посад представляются в виде расходных обязательств по софинансированию в размерах, установленных действующим законодательством*	0	0	0	0	0	0	-
-----------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	---	---	---	---	---

## **2. Методика расчета значений показателей реализации муниципальной Подпрограммы 4 «Социальная ипотека»**

### **2.1. Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)**

Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные о реализации мероприятий Подпрограммы.

2.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников Подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту.

2.3. Значения целевого показателя.

Количество участников Подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, к 2020 году - 0 человек, к 2021 году – 0 человек, к 2022 году - 0 человек, к 2023 году – 0 человек, к 2024 году – 0 человек.

**Паспорт  
Подпрограммы 7  
" Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей "**

Цель подпрограммы	Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей									
Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области									
Сроки реализации подпрограммы	2020-2024годы									
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств В том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)							
			Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
			Администрация городского округа Павловский Посад Московской области	Всего: в том числе:	35297,32	10377,9	0,0	17919,42	7000,0	0
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	351,22	103,8	0,0	177,42	70,0	0	
		Средства бюджета Московской Области	34946,1	10274,1	0,0	17742,0	6930,0	0		
Планируемые результаты реализации подпрограммы				2020год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям	2			1	1	1	0			

**1. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 7  
" Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей "**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросы, связанные с обеспечением нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацией строительства и содержанием муниципального жилищного фонда, относятся к полномочиям органов местного самоуправления городских округов.

Реализация жилых помещений во вновь строящихся домах осуществляется по договорам долевого участия, а именно за счет собственных средств граждан, заключивших вышеуказанные договоры с застройщиком. Администрация муниципального образования не является застройщиком и соответственно не получает жилые помещения в муниципальную собственность.

Таким образом, обеспечение жильем граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, за счет средств муниципального жилищного фонда осуществляется крайне медленно.

Подпрограмма разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и поэтапного улучшения жилищных условий многодетных семей в Московской области.

Мероприятия Подпрограммы предусматривают оказание государственной поддержки многодетным семьям, - участницам Подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

**Планируемые результаты реализации мероприятий Подпрограммы 7  
" Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей "**

№ п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя*	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2020год	2021 год	2022 год	2023 год	2024год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<u>Подпрограмма 7</u> " Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей "									X
1.1	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям	Приоритетный показатель	штук	1	2	1	1	1	0	1.1.

**Перечень мероприятий Подпрограммы 7  
" Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей "**

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 1.  Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2020-2024	Итого	35297,32	10377,9	0,0	17919,42	7000,0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Предоставление многодетным семьям, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	351,22	103,8	0,0	177,42	70,00	0		
			Средства бюджета Московской области	34946,1	10274,1	0,0	17742,0	6930,0	0		
1.1.	Мероприятие 1.1.  Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	2020-2024	Итого	35297,32	10377,9	0,0	17919,42	7000,0	0	Отдел по учету и распределению жилой площади Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области	Предоставление многодетным семьям, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	351,22	103,8	0,0	177,42	70,00	0		
			Средства бюджета Московской области	34946,1	10274,1	0,0	17742,0	6930,0	0		

**Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы 7  
" Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей "**

Наименование мероприятия программы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам						Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
			всего	2020	2021	2022	2023	2024	
Мероприятие 1.1. Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	Средства бюджета городского округа Павловский Посад	Средства бюджета городского округа Павловский Посад предоставляется в виде расходных обязательств по софинансированию 1% расчетной величины жилищной субсидии	351,22	103,8	0,0	177,42	70,0	0	
	Бюджет Московской области	Средства бюджета Московской области предоставляются в виде субсидий на софинансирование расходных обязательств, возникающих при предоставлении жилищных субсидий.	34946,1	10274,1	0,0	17742,0	6930,0	0	

**2. Методика расчета значений показателя эффективности реализации Подпрограммы 7  
" Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей "**

**2.1. Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям**

**2.1.1. Алгоритм расчета значения целевого показателя.**

Значение целевого показателя рассчитывается на основании отчета Администрации Городского округа Павловский Посад Московской области о реализации Подпрограммы.

**2.1.2. Значения целевого показателя.**

Количество свидетельств, выданных семьям - участницам Подпрограммы, в 2020-2024 годах должно составить 5 единицы, в том числе 2020 год – 2; 2021 год – 1; 2022 – 1; 2023- 1, 2024 – 0.