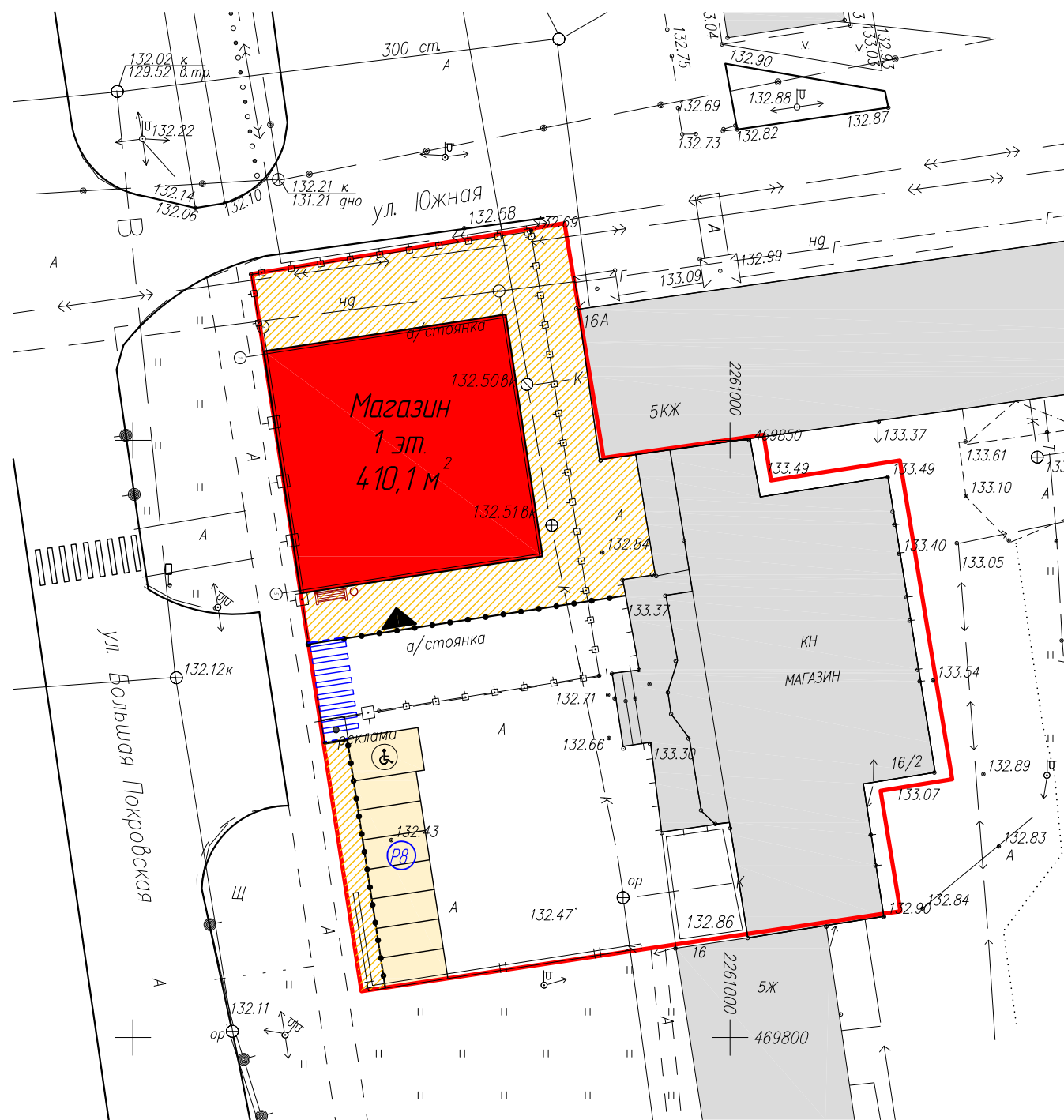


Схема планировочной организации земельного участка
планируемого к размещению здания



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы земельного участка на котором планируется строительство
- существующие здания и сооружения
- проектируемое здание
- проектируемое тротуарное покрытие
- существующие дороги, проезды
- основные входы в здание
- проектируемые парковки с указанием м/м для автомобилей (размер м/м 2,5x5,3м)
- проектируемые парковки для ММГН - 1м/м (размер м/м 3,6x6,0м)
- скамья / урна проектируемые
- существующий пешеходный переход
- проектируемый пешеходный переход
- столбики (тип "Стандарт") ограждение тротуара

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ
в границах благоустройства

Номер п.п	Наименование	Площадь м ²	%
1	Площадь территории	2540,0	100
2	Площадь застройки	1184,5	46,6
3	Площадь автомобильного покрытия (проектируемого)	114,4	4,5
4	Площадь автомобильного покрытия (существующего)	753,1	29,6
4	Площадь тротуаров	488	19,3

- Существующее ограждение участка демонтируется.
- Инженерные сети - хозяйств. канализация выносятся.
- Потребность в местах парковки для проектируемого магазина определяется расчетом согласно СП 42.13.330.2016 приложение "Ж". Для объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров принимается 1 м/м на 50 кв.м. общей площади. Общая площадь проектируемого здания составляет 410,1 кв. м, согласно расчету необходимо 8 м/м, принимаем 8 м/м в том числе 1 м/м для МГН. Общая площадь существующего здания составляет 544,5 кв. м, согласно расчету необходимо 10 м/м, территория обеспечена площадью для 10 м/м.

						Адрес: Московская обл., г. Павловский Посад, ул. Южная, дом 16/2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Тарасова А.А.				Магазин	Стадия	Лист	Листов
Проб.		Зотов М.В.							
Ген. директор		Сурина Т.Р.							
Н.контр.						Схема планировочной организации земельного участка здания планируемого к размещению			
Утв.						ООО "Архитектурно-планировочная мастерская"			

Логопосовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. № подл.