

Паспорт подпрограммы 3
«Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах»

Цель подпрограммы		Повышение качества условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Павловский Посад Московской области						
Муниципальный заказчик подпрограммы		Отдел ЖКХ Управления ЖКХ и благоустройства Администрации городского округа Павловский Посад Московской области						
Сроки реализации подпрограммы		2018-2022 годы						
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. руб.)					
			Итого	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
	Всего: в том числе:	548 056,38	134 056,38	103 500,00	103 500,00	103 500,00	103 500,00	
	Администрация городского округа Павловский Посад Московской области	Средства бюджета Московской области	14 325,28	14 325,28	0,00	0,00	0,00	0,00
		Бюджет городского округа Павловский Посад Московской области	106 431,1	34 511,1	17 980,00	17 980,00	17 980,00	17 980,00
Внебюджетные источники	427 300,0	85 220,0	85 520,0	85 520,0	85 520,0	85 520,0		

Планируемые результаты реализации подпрограммы	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Количество отремонтированных подъездов МКД, ед.	289	214	214	214	214
Количество многоквартирных домов, прошедших комплексный капитальный ремонт и соответствующих нормальному классу энергоэффективности и выше (А,В, С,Д), ед.	19,3	22,9	26,6	30,3	33,9
Количество замененного газового оборудования, ед.	80	0	0	0	0
Количество МКД, в которых проведен капитальный ремонт в рамках региональной программы, ед.	8	31	31	31	31
Площадь отремонтированных помещений, м ²	322,3	0	0	0	0

Характеристика проблем и мероприятий Подпрограммы

Актуальность разработки мероприятий по созданию условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах обусловлена рядом социальных и экономических факторов, в том числе естественным старением муниципального жилищного фонда.

Мероприятия предусматривают снижение физического и морального износа муниципального жилищного фонда, повышения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.

В процессе эксплуатации многоквартирных домов возникает необходимость в проведении капитального ремонта общего имущества, в целях уменьшения физического износа общего имущества многоквартирных домов, улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества и повышения класса энергетической эффективности МКД.

Мероприятия реализуются на основании краткосрочных планов (адресных перечней) и могут корректироваться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Московской области, нормативно-правовыми актами города Павловский Посад с учетом предложений эксплуатирующих организаций.

Основными направлениями Подпрограммы являются:

- приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах;
- проведение капитального ремонта многоквартирных домов;
- замена газового оборудования в муниципальных жилых помещениях.

**Перечень мероприятий Подпрограммы 3
«Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах»**

N п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2018 год	2019 год	2020 год	2021.год	2022 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 1. исполнение полномочий в сфере содержания жилого фонда	2018 г - 2022 г.	Итого	548 056,38	134 056,38	103 500,0	103 500,0	103 500,0	103 500,0	МБУ «Благоустройство», отдел ЖКХ Управления ЖКХ и благоустройства Администрации	-
			Средства бюджета Московской области	14 325,28	14 325,28	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	106 431,1	34 511,1	17 980,0	17 980,0	17 980,0	17 980,0		
			Внебюджетные источники	427 300,0	85 220,0	85 520,0	85 520,0	85 520,0	85 520,0		
1.1.	Мероприятие 1.1. Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах	2018 г.- 2022 г.	Итого	158 825,28	48 825,28	27 500,0	27 500,0	27 500,0	27 500,0	МБУ «Благоустройство», отдел ЖКХ Управления ЖКХ и	Обеспечение комфортного проживания населения
			Средства бюджета Московской области	14 325,28	14 325,28	0,0	0,0	0,0	0,0		
			Средства бюджета городского	7 000,0	7 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

			округа Павловский Посад							благоустройства Администрации	
			Внебюджетные источники	137 500,0	27 500,0	27 500,0	27 500,0	27 500,0	27 500,0		
1.2.	Мероприятие 1.2 Проведение капитального ремонта многоквартирных домов	2018 г.- 2022 г.	Итого	383 666,0	79 666,0	76 000,0	76 000,0	76 000,0	76 000,0	МБУ «Благоустройство», отдел ЖКХ Управления ЖКХ и благоустройства Администрации	Обеспечение комфортного проживания населения
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	93 866,0	21 946,0	17 980,0	17 980,0	17 980,0	17 980,0		
			Внебюджетные источники	289 800,0	57 720,0	58 020,0	58 020,0	58 020,0	58 020,0		
1.3.	Мероприятие 1.3 Замена газового оборудования в муниципальных жилых помещениях, в т. ч. Кредиторская задолженность за 2017	2018- 2022 г.	Итого	2 193,0	2 193,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МБУ «Благоустройство», отдел ЖКХ Управления ЖКХ и благоустройства Администрации	Обеспечение комфортного проживания населения
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	2 193,0	2 193,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
1.4	Мероприятие 1.4 Проведение обследования	2018	Итого	1 585,0	1 585,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление ЖКХ и благоустройства	Обеспечение комфортного

	состояния многоквартирных домов, экспертизы сметной документации (финансирование мероприятий по исполненным и неоплаченным контрактам 2017 г.)		Средства бюджета городского округа Павловский Посад	1 585,0	1 585,0	0,0	0,0	0,0	0,0	ройства Администрации	проживания населения
	1.5. Ремонт помещений и мест общего пользования в коммунальных квартирах и в жилых домах коридорного типа»	2018	Итого	1 787,1	1 787,1	0,0	0,0	0,0	0,0	МБУ «Благоустройство», отдел ЖКХ Управления ЖКХ и благоустройства Администрации	Обеспечение комфортного проживания населения
			Средства бюджета городского округа Павловский Посад	1787,1	1 787,1	0,0	0,0	0,0	0,0		

**Планируемые результаты реализации Подпрограммы 3
«Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах»**

N п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Ед. изм.	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	
1	Количество отремонтированных подъездов	приоритетный	Ед.	289	289	214	214	214	214	1.1
	Количество МКД, в которых проведен капитальный ремонт в рамках региональной программы	приоритетный	Ед.	34	8	31	31	31	31	1.2
	Количество многоквартирных домов, прошедших комплексный капитальный ремонт и соответствующих нормальному классу энергоэффективности и выше(А, В,С,Д)	приоритетный	%	15,6	19,3	22,9	26,6	30,3	33,9	1.2, 1.4
	Количество замененного газового оборудования	показатель муниципальной программы	Ед.	56	80	0	0	0	0	1.3
	Площадь отремонтированных помещений	показатель муниципальной программы	м ²	0	322,3	0	0	0	0	1.5

**Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы 3
«Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах»**

Наименование мероприятия программы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам, тыс. руб.	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
1.1. Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах	Средства бюджета городского округа Павловский Посад, Средства бюджета Московской области, Внебюджетные источники	В соответствии со сметными расчетами	Всего: 158 825,28 2018 г. – 48 825,28 2019 г. – 27 500,0 2020 г. – 27 500,0 2021 г. – 27 500,0 2022 г. – 27 500,0	-
1.2. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов	Средства бюджета городского округа Павловский Посад, Внебюджетные источники	В соответствии со взносом на капитальный ремонт на 1 кв.м общей площади помещения (устанавливается Правительством Московской области)	Всего: 383 666,0 2018 г. – 79 666,0 2019 г. – 76000 2020 г. – 76000 2021 г. – 76000 2022 г. – 76000	-
1.3. Замена газового оборудования в муниципальных жилых помещениях	Средства бюджета городского округа Павловский Посад	В соответствии со сметными расчетами	Всего: 2 193,0 2018 г. – 2 193,0 2019 г. – 0,0 2020 г. – 0,0 2021 г. – 0,0 2022 г. – 0,0	-

1.4. Проведение обследования состояния многоквартирных домов, экспертизы сметной документации (финансирование мероприятий по исполненным и неоплаченным контрактам 2017 г.)	Средства бюджета городского округа Павловский Посад	В соответствии со сметными расчетами	Всего: 1585,0 2018 г. – 1585,0 2019 г. – 0,0 2020 г. – 0,0 2021 г. – 0,0 2022 г. – 0,0	
1.5. Ремонт помещений и мест общего пользования в коммунальных квартирах и в жилых домах коридорного типа»	Средства бюджета городского округа Павловский Посад	В соответствии со сметными расчетами	Всего: 1787,1 2018 г. – 1787,1 2019 г. – 0,0 2020 г. – 0,0 2021 г. – 0,0 2022 г. – 0,0	