Приложение к Решению Совета депутатов городского округа

Павловский Посад Московской области

от «28» октября 2019 № 346/44

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2020 ГОД**

**Раздел 1**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2020 ГОДУ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес** | **Характеристики объекта** | | | **Обременение** | | | | **Предпола-гаемый способ приватизации** | **Остаточная стоимость на 01.10.2019 (руб.)** | **Реест-**  **ровый номер в реестре муниципального имущества** |
| **Описание** | **Этажность** | **Площадь кв.м.** | **Вид** | **Пользова-тель** | **Срок обременения** | **Годовая арендная плата (руб.)** |
| 1 | Московская область,  г. Павловский Посад, ул. 1-го Мая, д. 36 | Нежилое помещение – лифтёрная, назначение: нежилое, пом. № 39-42 | этаж 1 | 15,60 | аренда | ООО «НТК» | на неопреде-ленный срок | 43 019,76 | 159-ФЗ | 14 220,51 | 163/3 |
| 2 | Московская область,  г. Павловский Посад, ул. Герцена, д.22, пом.№ 4 (1 этаж, 2 подъезд) | Нежилое помещение – электрощитовая, назначение: нежилое | этаж 1 | 6,6 | аренда | ООО «НТК» | на неопреде-ленный срок | 11 549,64 | 159-ФЗ | 8 000,10 | 169/3 |
| 3 | Московская область,  г. Павловский Посад, ул. Новомишу-тинская, д.1, пом.6 | Нежилое помещение – трансформаторная, назначение: нежилое | этаж 1 | 4,5 | аренда | ООО «НТК» | на неопреде-ленный срок | 11 590,80 | 159-ФЗ | 6 081,79 | 164/3 |
| 4 | Московская область,  г. Павловский Посад, Боль-шой Железно-дорожный проезд, д. 6 | Административное (1 этаж; пом. № 1-8;9-11;55), назначение: нежилое | этаж 1 | 128,2 | аренда | Публичное акционерное общество «Банк «Возрождение» | на неопреде-ленный срок | 704992,44 | 178-ФЗ | 188849,89 | 190/3 |
| 5 | Московская область,  г. Павловский Посад, ул. Ленина, д.4 | Здание гражданского назначения, назначение: нежилое  инв.№201:062-6411, лит А,а  Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: общественное управление  кадастровый номер 50:17:0021305:385 | этажей 2 | 215,2  268,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 0,0  0,0 | 471/1  566/7 |
| 6 | Московская область,  г. Павловский Посад,  ул. Ленина, д.9 | Административное здание, инв.№5330,  литА,А1,А2  Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: образование и просвещение  кадастровый номер 50:17:0021305:357 | этажей 2 | 205,0  193,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 0,0  418396,98 | 18/1  257/7 |
| 7 | Московская область,  Павлово-Посадский район, Данилово дер., д. 184 | Административное здание, назначение: нежилое, инв. № 202:062-12414, лит. А,А1,А2,а1,а2 Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: деловое управление  кадастровый номер 50:17:0031001:418 | этаж 1 | 584,9  8128 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 0,0  7453295,0 | 51/2  58/7 |
| 8 | Московская область, Павлово-Посадский район, с/п Улитинское, деревня Демидово, дом 56 «г», пом.III, пом.IV, пом. V | Нежилое помещение, инвентарный номер 205:062-10388/III, кадастровый номер 50:17:0000000:65111  Нежилое помещение, инвентарный номер 205:062-10388/IV, кадастровый номер 50:17:0000000:65109  Нежилое помещение, инвентарный номер 205:062-10388/IV, кадастровый номер 50:17:0000000:65109 | этаж 1 | 91,9  16.3  36,1 |  | нет  нет  нет | нет  нет  нет | нет  нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ | 0,00  0,00  0,00 | 315/3  316/3  317/3 |
| 9 | Московская область,  Павлово-Посадский район, дер.  Ново-Загарье, д. 106/А | Нежилое здание,  здание администра-ции  Земельный участок, категория земель**:** земли населенных пунктов, разрешенное использование: под зданием админист-рации- размещение административных зданий кадастровый номер 50:17:0031006:34 | этаж 1 | 154,4  1235,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 0,00  1132482,65 | 718/1  414/7 |
| 10 | Московская область, Пав-лово-Посадс-кий район, город Павловс-кий Посад, ул.Большая Покровская, д.5, пом.II и III | Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер:  50:17:0000000:14122  Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер:  50:17:0000000:14119 | этаж 2  этаж 2 | 97,6  83,9 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 179253,5  154091,89 | 249/3  250/3 |
| 11 | Московская область,  Павлово-Посадский район, город Павловский Посад, ул.Интерна-циональная, дом 104 | Нежилое здание наз-начения, наименова-ние дворец культуры кадастровый номер:  50:17:0000000:3753, инв. номер 201:062-6330  Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешен-ное использование: для размещение объектов культуры, кадастровый номер: 50:17:0021331:117 | этаж 3 | 5804,00  11147,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 21407833,99  24165135,42 | 107/1  78/7 |
| 12 | Московская область, Павлово- Посадский район, д.Крупино, д.1/А | Нежилое здание , назначение по БТИ: столовая кадастро-вый номер:  50:17:0000000:7446, инв. номер 202:062-13972  Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещение объектов общественного пита-ния - столовая, кадастровый номер: 50:17:0030918:400 | этаж 1  (подзем-ных этажей 0) | 260,4  1075,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 153487,01  759713,25 | 717/1  405/7 |
| 13 | Московская область, город Павловский Посад, БЖД проезд, дом 4Т | Здание ТП-117, инв.№201:062-15285, лит.Б  Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещение объектов, необходимых для эксплуатации зданий энергетики, кадастровый номер : 50:17:0021319:135 | 1 этаж | 37,6  203,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 0,01  189537,04 | 66/1  145/7 |
| 14 | Московская область, город Павловский Посад, улица Городковская, дом 73а, корп.4 | Нежилое здание, проходная, кадастровый номер 50:17:0020921:22  Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение здания производственного назначения, кадастровый номер 50:17:0020921:18 | 1 этаж | 150,1  374,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 0,00  349416,98 | 699/1  361/7 |
| 15 | Московская область, город Павловский Посад, улица Орджоникидзе, дом 2/2 | Здание производственного назначения, мастерс-кие, инв.№6442, кадастровый номер 50:17:0000000:2139  Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания производственного назначения, кадастровый номер 50:17:0021501:138 | 1 этаж | 244,6  533,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 0,00  499778,11 | 636/1  379/7 |
| 17 | Московская область, Павлово-Посадский район, д.Рахманово, дом 174 | Нежилое здание, административное здание, инвентарный номер 204:062-8355, кадастровый номер 50:17:0000000:12106  Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: раз-мещение админист-ративных зданий, кадастровый номер 50:17:0030109:219 | 1 этаж | 347,2  1442,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 0,00  1607988,62 | 720/1  417/7 |
| 18 | Московская область, г.Павловский Посад, ул.Корневская,д.9а, аптека | объект незавер-шенного строи-тельства ( назначе-ние по БТИ – аптека), кадастровый номер 50:17:0021325:197 | этаж 1 | 389,2 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,00 |  |
| 19 | Московская область,  г. Павловский Посад, ул.Про-летарская,  дом 5 | нежилые помещения:  кв. 1 комната 1  кв. 1 комната 2  кв. 1 комната 4  кв. 1 комната 5  кв. 1 комната 6  кв. 1 комната 7  кв. 1 комната 8  кв. 1 комната 9  кв. 1 комната 10  кв. 1 комната 11  кв. 1 комната 12  кв. 1 комната 13  пом. 1 комната 14  пом. 1 комната 15  пом. 2 комната 16 | этаж 1 | 10,9  10,7  9,3  10,7  10,5  10,8  12,0  12,1  11,5  15,3  10,7  11,9  10,9  11,3  19,1 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 0,0 |  |
| 20 | Московская область,  Павлово-Посадский район, д.Кузнецы, ул.Новая, д.1/1 | Здание гражданского назначения, назначение: нежилое  инв.№201:062-6411, лит А,а  Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для размещения административных зданий  кадастровый номер 50:17:0000000:64440 | этажей 2 | 300,6  1667,0 |  | нет  нет | нет  нет | нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ | 0,0  0,0 | 74/1  406/7 |
| 21 | Московская область, Павлово-Посадский район, д.Алферово, д.2, пом.48 | Нежилое помещение | 1 этаж | 53,5 |  | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 94202,52 | 110/3 |
| 22 | Московская область, Павлово-Посадский район, д.Назарьево, д.86а | Жилой дом, наименование : Дом сторожа,  кадастровый номер  50:17:0021806:393  Нежилое здание, назначение: Клуб , кадастровый номер  50:17:0021806:391  Нежилое здание, назначение: Пионерская комната «Умелые руки», кадастровый номер 50:17:0021806:389  Нежилое здание, наименование: Душевая, кадастровый номер  50:17:0021806:388  Нежилое здание,  наименование: Туалет,  кадастровый номер  50:17:0021806:401  Нежилое здание, наименование: Спальный корпус №6, кадастровый номер  50:17:0021806:406  Нежилое здание, наименование: Спальный корпус №3, кадастровый номер 50:17:0021806:400  Нежилое здание, наименование: Спальный корпус №2, кадастровый номер  50:17:0021806:404  Нежилое здание, наименование: Спальный корпус №5, кадастровый номер50:17:0021806:385  Нежилое здание, наименование: Столовая, кадастровый номер 50:17:0021806:398  Нежилое здание, наименование: Спальный корпус, кадастровый номер  50:17:0021806:390  Нежилое здание,  кадастровый номер  50:17:0021806:405  Нежилое здание: наименование: Спальный корпус №1, кадастровый номер 50:17:0021806:396  Нежилое здание, наименование:здание,  кадастровый номер  50:17:0000000:63178  Нежилое здание, наименование: Бассейн,  кадастровый номер  50:17:0000000:63107  Нежилое здание, наименование: Насосная, кадастровый номер  50:17:0000000:63274  Нежилое здание, наименование: Сушилка, кадастровый номер  50:17:0021806:386  Нежилое здание, наименование: Погреб,  кадастровый номер 50:17:0021806:387  Камера хранения, кадастровый номер  50:17:0021806:394  Дорожное покрытии, год постройки 1992 г.  Детская площадка, год постройки 1992 г.  Земельный участок, категория земель: земли промышлен-ности, энергетики, транспорта, связи, ра-диовещания, телеви-дения, информатики, земли для обеспече-ния космической дея-тельности, земли обо-роны, безопасности и земли иного специаль ного назначения, разрешенное исполь- зование: для разме-щения объектов (территорий) рекреа-ционного назначения, кадастровый номер  50:17:0021612:56 | 1 этаж  1 этаж  1 этаж  1 этаж  1 этаж  1 этаж  2 этажа  2 этажа  2 этажа  1 этаж  2 этажа  1 этаж  2 этажа  1 этаж  1 этаж  1 этаж  1 этаж  1 этаж  1 этаж | 99,1  220,5  47,9  72,1  47,9  169,7  205,7  206,5  230,5  458,8  206,1  264,9  228,2  23,6  322,4  10,2  20,4  15,2  55,6  52671 |  | нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет | нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет | нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет  нет | 178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ  178-ФЗ |  | 215/1  216/1  217/1  218/1  219/1  220/1  221/1  222/1  223/1  224/1  225/1  226/1  227/1  228/1  229/1  230/1  231/1  232/1  233/1  56/7 |

**Раздел 2**

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2020 ГОДУ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес** | **Характеристика объекта** | **Обременение** | | | | **Предпола-гаемый способ привати-зации** | **Остаточ-ная стоимость на31.12.2017г.**  **(руб.)** |
| **Описание** | **Вид** | **Пользова-тель** | **Срок обремене-ния** | **Годовая арендная плата**  **(руб.)** |
| 1 | Московская область,  г. Павловский Посад, пер. Интернациональный, д.28а | Кран-балка подвесная,  пролет 4,2 м | продажа | нет | нет | нет | 178-ФЗ | 216554,04 |

Первый заместитель Главы Администрации

городского округа Павловский Посад Московской области О.В. Печникова

Грунина Е.Г.

2-07-51